

DETERMINA A CONTRARRE
(art. 32 comma 2 D.Lgs 50/2016)

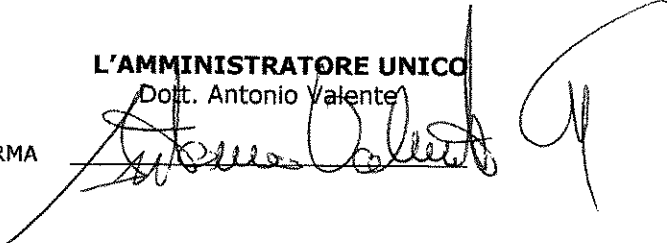
N. 67AS REG.

DATA 1/05/2014

DIPARTIMENTO SERVIZI AL TERRITORIO
Settore Fabbricati, verde e arredo urbano

Oggetto: Interventi di manutenzione straordinaria del Verde
Approvazione progetto esecutivo.
CIG: 6988657632 CUP: F44E16002810004

L'AMMINISTRATORE UNICO
Dott. Antonio Valente

FIRMA 

Premesso che:

- il Comune di Busto Arsizio con D.G.C. n. 21 del 21.01.2010 procedeva all'attivazione in favore di AGESP Servizi s.r.l. dell'attività concernente la gestione tecnica degli edifici di proprietà o in disponibilità dell'Amministrazione Comunale, approvando contestualmente i relativi conti economici ed i disciplinari tecnici;
- in data 01.12.2014 in attuazione alle disposizioni contenute nella D.G.C. n. 76/13 AGESP Servizi S.r.l. procedeva alla separazione delle attività di natura strumentale mediante costituzione di una Società di secondo livello denominata AGESP Attività Strumentali S.r.l., alla quale è stato trasferito il relativo ramo d'azienda;
- il Comune di Busto Arsizio con D.G.C. n. 214 del 14.12.2016 ha approvato il progetto definitivo relativo agli interventi di manutenzione straordinaria del verde, impegnando la somma complessiva di Euro 99.800,00 (I.V.A. 22% compresa), demandando nel contempo ad Agesp Attività Strumentali s.r.l. le attività di progettazione esecutiva e la direzione dei lavori;

Considerato che:

- il D.Lgs 50/2016, prevede all'art. 32, comma 2 la necessità di adozione di una preventiva determinazione a contrarre, recante l'individuazione degli elementi essenziali del contratto e dei criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il competente Servizio Verde ed Arredo urbano di AGESP Attività Strumentali s.r.l. ha redatto il progetto esecutivo relativo agli interventi in discorso, composto dai seguenti elaborati:
 - Relazione tecnica illustrativa e Quadro economico;
 - Elenco prezzi unitari;
 - Computo metrico estimativo;
 - Capitolato Speciale d'Appalto;
 - Norme esecutive opere e verde.
- la spesa che si rende necessaria per l'esecuzione di quanto sopra ammonta ad Euro 99.980,00, così come risulta dal seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO		
N°	ELENCO	IMPORTO
		Euro
a)	IMPORTO A BASE D'ASTA	€ 77.000,00
	Di cui ONERI per l'applicazione del Decreto Legislativo 81/2008	€ 2.310,00
	TOTALE A BASE D'APPALTO	€ 77.000,00
b)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
	b1 Spese tecniche art. 113 Dlgs. 50/2016 - 2% su a)	€ 1.540,00
	b2 Costi amministrativi accessori - 4% su a)	€ 3.080,00
	b3 Spese AVCP e varie	€ 150,00
c)	I.V.A. 22% su a)+b1)+b2)+b3)	€ 17.989,40

	ARROTONDAMENTI	€ 40,60
TOTALE		€ 99.800,00

Tenuto conto che:

- ai sensi di quanto disposto dalle Linee Guida n. 4 approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1097 del 26/10/2016, l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura, avverrà tramite avviso pubblico di manifestazione d'interesse, nel quale saranno individuati i criteri e i termini di selezione, dando atto che si procederà mediante sorteggio alla scelta di n. 5 soggetti tra quelli che hanno presentato richiesta;
- la scelta dell'impresa esecutrice avrà luogo mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 1 e comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016, dell'art. 95 comma 4 lettera a) e nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1 del summenzionato Decreto, da esperirsi con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara. Troverà applicazione ai fini di valutazione anomala delle offerte, il procedimento di cui all'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016. Si da atto che è prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 dello stesso D.Lgs 50/2016. Tale procedura tuttavia, non troverà applicazione qualora le offerte valide siano inferiori a dieci;

Rilevato infine che:

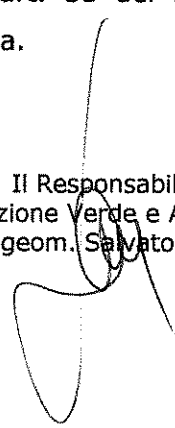
- non comprendendo gli interventi di manutenzione lavorazioni di particolare pregio tecnico, funzionale o estetico né prevedendo caratteristiche innovative tali da poter essere oggetto di valutazioni particolari e tali da richiedere un diverso criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95 comma 5 del D.Lgs 50/2016, la scelta dell'impresa avverrà utilizzando il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- gli elementi essenziali del contratto che si andrà a stipulare con la ditta assegnataria dei lavori sono tutti contenuti nel Capitolato Speciale d'Appalto, nonché nel presente atto;
- il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/90 e dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016, è individuato nella persona del geom. Salvatore Scianna;

D E T E R M I N A

1. di approvare, per le ragioni menzionate nelle premesse del presente atto, il progetto esecutivo relativo agli interventi di manutenzione straordinaria del Verde, che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale, congiuntamente al Verbale di validazione;
2. di approvare in complessivi Euro 99.980,00 (I.V.A. 22% compresa) la spesa che si rende necessaria per l'esecuzione degli interventi in oggetto, così come risulta dal quadro economico riportato in premessa;

3. di dare atto che la somma di Euro 99.980,00 (I.V.A. 22% compresa) rientra nelle prestazioni con corrispettivo extracanonale, a carico del bilancio del Comune di Busto Arsizio – D.G.C. n. 214/2016;
4. di procedere all'individuazione del contraente ai sensi dell'art. 36 comma 1 e comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016, dell'art. 95 comma 4 lettera a) e nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1 del summenzionato Decreto, da esperirsi con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
5. di dare atto che in riferimento alla stipulazione del contratto, il fine, l'oggetto e le modalità di scelta del contraente risultano determinati nelle premesse del presente atto:
6. di dare atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/90 e dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016, è individuato nella persona del geom. Salvatore Scianna.

Il Responsabile Settore
Sezione Verde e Arredo Urbano
(geom. Salvatore Scianna)



Il Dirigente
Dipartimento Servizi al Territorio
(arch. Sergio Callegari)

