

“LAVORI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA SEGNALETICA STRADALE ORIZZONTALE ZONA NORD ANNO 2017 CIG: 6953473B6F”

VERBALE SEDUTA N.1

Il giorno 29 Marzo 2017 alle ore 09:00 presso la sala del Consiglio di Amministrazione di AGESP Attività Strumentali S.r.l. in Via Marco Polo 12 Busto Arsizio, viene effettuato il sorteggio pubblico per individuare n. 5 concorrenti che saranno invitati alla procedura di gara in oggetto, a seguito della pubblicazione della manifestazione d'interesse avvenuta in data 15 Febbraio 2017.

Il termine di presentazione delle istanze, così come indicato nella manifestazione di interesse, è stato fissato per le ore 12:00 del 03 Marzo 2017.

A seguito della verifica dei requisiti richiesti da parte del Dirigente Servizi al Territorio Arch. Sergio Callegari, è stato predisposto, da parte del Servizio Appalti ed Approvvigionamenti, l'elenco di tutti gli operatori candidati indicando a fianco di ciascuno un numero progressivo.

N.	denominazione	indirizzo	cap	città
1	SEGNALERHO S.R.L.	Via Fratelli Rosselli, 12	20019	SETTIMO MILANESE (MI)
2	Segnaletica Novarese S.R.L.	Via G. Bagaini, 15	21100	VARESE
3	Eurostrade Segnaletica S.R.L	Via Donizetti 7	22032	ALBESE CON CASSANO (CO)
4	TEAM SIGNAL S.R.L.	Viale Matteotti 12/14	26841	CASALPUSTERLENGO (LO)
5	2 M Segnaletica Sicurezza Stradale S.R.L.	Via Dei Rimondatori 8	73017	SANNICOLA (LE)
6	ECOTRAFFIC S.R.L.	Via Salvo D'acquisto N. 4/A	46040	GUIDIZZOLO (MN)
7	O.V.A.S. - S.R.L.	Via Galvani N.2	10040	LEINI (TO)
8	LINEA S.A.S.	Via Brusati 1	26040	MARTIGNANA DI PO (CR)
9	I.S.O.V. SRL	Via Isonzo 10	20060	PESSANO CON BORNAGO (MI)
10	SEG.MA. VERNICI	Via Della Stazione 26	58045	CIVITELLA PAGANICO (GR)
11	SI.SE Sistemi Segnaletici S.P.A.	Via Dell'industria 41	46043	Castiglione Delle Stiviere (MN)
12	SAGA SEGNALETICA SNC	Via Recalcati N.14	21100	VARESE
13	EMMEA TRADE & SERVICE S.R.L.	P.le Giovanni Spadolini 2	47034	FORLIMPOPOLI (FC)
14	EMMEBI SEGNALETICA	Via Xx Settembre, 39	26015	SORESINA (CR)
15	PADANA SRL	Via Municipio 1/A I 2	35019	TOMBOLO (PD)
16	TRIVENETA S.R.L.	Via Roma 13	30030	SALZANO (VE)
17	T.E.S. S.P.A.	Via Dell'artigianato 19	31050	VEDELAGO (TV)
18	ALFA S.R.L.	Via Enrico Mattei N. 18	31010	MASER (TV)
19	SEGNALCOOP SOC. COOP.	Via Napoli, 7	20010	CORNAREDO (MI)
20	G. & G. SRL	Localita' Bia' Sot Snc	25040	ANGOLO TERME (BS)
21	SIAS S.P.A.	Via Prade N. 37	25047	DARFO BOARIO TERME (BS)
22	IVS S.R.L.	Via Lombardia 17	31050	MONASTIER DI TREVISO (TV)

Sono stati predisposti dei tagliandi su ciascuno dei quali è riportata la numerazione progressiva sino al totale dei candidati ammessi.

Il sorteggio per l'estrazione delle Imprese da invitare alla procedura in oggetto, dopo avere verificato la completezza dei tagliandi predisposti, avviene alla presenza dell'Amministratore Unico Dott. Antonio Valente, del Dirigente Servizi al Territorio Arch. Sergio Callegari e il Resp.Appalti e Approvvigionamenti del Servizio Appalti e Approvvigionamenti Rag. Cristiana Vitali.

Nessuna rappresentante degli operatori è presente.

Vengono estratti i tagliandi che riportano i seguenti numeri:

N.
2
3
4
8
13

corrispondenti ai seguenti operatori economici i cui nominativi rimarranno riservati sino alla prima seduta di apertura della gara.

N.	denominazione	indirizzo	cap	città
2	Segnaletica Novarese S.R.L.	Via G. Bagaini, 15	21100	Varese
3	Eurostrade Segnaletica S.R.L.	Via Donizetti, 7	22032	Albese Con Cassano (CO)
4	Team Segnal S.R.L.	Viale Matteotti, 12/14	26841	Casalpusterlengo (LO)
8	Linea S.A.S.	Via Brusati, 1	26040	Martignana Di Po (CR)
13	Emmea Trade & Service S.R.L.	Piazzale Giovanni Spadolini, 2	47034	Forlimpopoli (FC)

I tagliandi estratti, unitamente all'elenco completo dei candidati, vengono chiusi in apposita busta controfirmata dai presenti e contrassegnata all'esterno con la dicitura "operatori estratti".

La busta viene consegnata alla Responsabile Appalti e Approvvigionamenti che provvederà alla custodia in armadio chiuso a chiave.

Resta inteso che i soggetti potranno presentare offerta a condizione che alla data fissata per la presentazione delle relative proposte gli stessi risultino in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016.

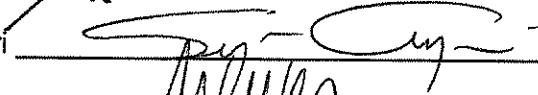
Le operazioni di sorteggio si chiudono alle ore 09:15.

Letto, confermato e sottoscritto

Dott. Antonio Valente



Arch. Sergio Callegari



Cristiana Vitali



**“LAVORI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA SEGNALETICA STRADALE
ORIZZONTALE ZONA NORD ANNO 2017 CIG: 6953473B6F”**

VERBALE SEDUTA N.2

Il giorno 18/04/2017 alle ore 09:30 presso l'Ufficio Appalti e Approvvigionamenti di AGESP Attività Strumentali S.r.l. in Via Marco Polo, 12 - Busto Arsizio si è riunita il seggio di Gara, composto dai Signori:

- Arch. Simone Casazza, Presidente del Seggio di gara;
- Sig.ra Vitali Cristiana, Testimone.

PREMESSO

- che la Società AGESP Attività Strumentali S.r.l., con determinazione a contrarre N. 27 AS del 10/02/2017 stabiliva, tra l'altro, di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto, mediante l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura tramite avviso pubblico di manifestazione d'interesse mediante sorteggio di n° 5 operatori tra le imprese candidate aventi categoria OS10 classifica minima I o in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R.207/2010;
- che in data 29 Marzo 2017 è avvenuto il sorteggio come da verbale allegato;
- che la busta contenente l'elenco completo dei candidati, è stata custodita a cura della Responsabile Appalti e Approvvigionamenti;
- in data 30 marzo 2017 è stata inviata la lettera d'invito n° prot. 1909, ai sensi dell'art. 36 comma 2 Lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016, per la presentazione di offerta, mediante il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art.95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016;
- che le offerte, secondo le prescrizione dalla lettera d'invito dovevano pervenire, tramite piattaforma SINTEL con le modalità previste nella suddetta, entro e non oltre le ore 18,30 del giorno 14/04/2017;
- che gli operatori economici invitati sono i seguenti:

denominazione	indirizzo	cap	città
Segnaletica Novarese S.R.L.	Via G. Bagaini, 15	21100	Varese
Eurostrade Segnaletica S.R.L.	Via Donizetti, 7	22032	Albese Con Cassano (CO)
Team Segnal S.R.L.	Viale Matteotti, 12/14	26841	Casalpusterlengo (LO)
Linea S.A.S.	Via Brusati, 1	26040	Martignana Di Po (CR)
Emmea Trade & Service S.R.L.	Piazzale Giovanni Spadolini, 2	47034	Forlimpopoli (FC)

il Presidente di gara, alla costante presenza dei testimoni succitati;

PROCEDE



- all'apertura della busta contenente l'elenco completo dei candidati e verifica la corrispondenza con l'elenco degli operatori invitati;

DÀ ATTO

- che entro il termine fissato nella lettera d'invito sono pervenute n. 5 offerte da parte dei seguenti operatori economici :

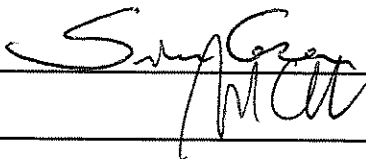
denominazione	indirizzo	cap	città
Segnaletica Novarese S.R.L.	Via G. Bagaini, 15	21100	Varese
Eurostrade Segnaletica S.R.L.	Via Donizetti, 7	22032	Albese Con Cassano (CO)
Team Segnal S.R.L.	Viale Matteotti, 12/14	26841	Casalpusterlengo (LO)
Linea S.A.S.	Via Brusati, 1	26040	Martignana Di Po (CR)
Emmea Trade & Service S.R.L.	Piazzale Giovanni Spadolini, 2	47034	Forlimpopoli (FC)

PROCEDE

- a verificare la regolarità delle buste amministrative, accertandone la validità della firma elettronica;
- ad esaminare le Buste Amministrative contenenti la documentazione amministrativa di ciascun soggetto offerente verificandone la completezza, l'adeguatezza, in relazione ai requisiti necessari per la partecipazione alla procedura di gara, e la correttezza della garanzia provvisoria e delle diverse dichiarazioni e documentazioni presentate;
- la Piattaforma effettua automaticamente il sorteggio di cui all'art. 58, comma 3 del D.Lgs 50/2016 per la verifica di capacità economica finanziaria e tecnico organizzativa;
- viene estratta la Società Segnaletica Novarese S.r.l., che risulta non in possesso di categoria SOA OS10 – classifica minima I e viene richiesta alla suddetta di presentare documentazione per il possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010;
- ad inviare ad Società Segnaletica Novarese S.r.l., comunicazione via pec tramite piattaforma Sintel, richiedendo l'integrazione della documentazione mancante entro il termine di 10 giorni;
- ad inviare comunicazione via pec, tramite piattaforma Sintel, agli altri operatori economici che hanno presentato offerta, informandoli della richiesta dei requisiti e nel contempo comunicare la fissazione della nuova data di apertura delle offerte economiche, nel termine massimo di dieci giorni.
- Il Presidente procede a sospendere la seduta alle ore 10:00.

Arch. Simone Casazza

Sig.ra Vitali Cristiana



**“LAVORI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA SEGNALETICA STRADALE
ORIZZONTALE ZONA NORD ANNO 2017 CIG: 6953473B6F”**

VERBALE SEDUTA N.3

Il giorno 08/05/2017 alle ore 09:30 presso l'Ufficio Appalti e Approvvigionamenti di AGESP Attività Strumentali S.r.l. in Via Marco Polo, 12 - Busto Arsizio si è riunita il seggio di Gara, composto dai Signori:

- Arch. Simone Casazza, Presidente del Seggio di gara;
- Sig.ra Vitali Cristiana, Testimone.

PREMESSO CHE

- nella precedente seduta del 18 Aprile 2017 sono iniziate le operazioni relative all'apertura della gara in oggetto ma, a causa del sorteggio da parte della piattaforma SINTEL nei confronti di Segnaletica Novarese S.r.l., il Presidente provvedeva ad inviare comunicazione via pec tramite piattaforma Sintel, richiedendo l'invio della documentazione per la comprova dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 entro il termine perentorio di 10 giorni;
- nella stessa data è stata inviata comunicazione via pec tramite piattaforma SINTEL agli altri operatori economici che hanno presentato offerta, informandoli della richiesta dei requisiti e nel contempo si comunicava che seguirà nel termine massimo di dieci giorni comunicazione per la fissazione della nuova data di apertura delle offerte economiche;
- in data 27 aprile u.s., Segnaletica Novarese S.r.l. ha trasmesso la documentazione richiesta e a seguito della verifica della suddetta, in data 03 maggio u.s. il Responsabile del Procedimento comunicava agli operatori economici invitati che l'apertura delle offerte economiche veniva fissato alle ore 09:30 del giorno 08 maggio;

TUTTO CIÒ PREMESSO

- il Presidente di gara, alla costante presenza dei testimoni succitati;

Verificato quanto sopra:

- Il Presidente ammette tutti gli operatori economici;
- Il Presidente, procede all'apertura delle Buste contenenti l'offerta economica presentata dai concorrenti ammessi; legge la misura percentuale del ribasso offerto da ogni concorrente e verifica la corrispondenza tra il numero indicato in cifre e quello in lettere;
- I ribassi offerti risultano essere i seguenti:

denominazione	sconto
Segnaletica Novarese S.R.L.	33,95%
Team Segnal S.R.L.	23,10%
Linea S.a.s.	21,89%
Eurostrade Segnaletica S.r.l.L	17,92%
Emmea Trade & Service S.R.L.	8,643%

a

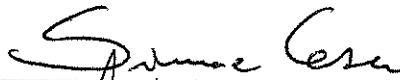
Il Presidente di gara dichiara aggiudicatario in via provvisoria dell'appalto in oggetto Impresa Segnaletica Novarese S.r.l. con sede in Via G. Bagaini, 15 – 21100 Varese, che ha offerto il ribasso del 33,95%.

L'importo di aggiudicazione è pari ad euro 50.386,25 di cui euro 2.500,00 per oneri per la sicurezza.

Stante peraltro, il consistente ribasso proposto, prima dell'aggiudicazione definitiva, si procederà alla verifica di congruità delle offerte presentate dalle Società partecipanti, ai sensi di quanto previsto dall'art. 97 comma 2 lettera b) del D. Lgs 50/2016, ed alla conferma o meno dell'affidamento di cui al presente verbale;

- Il Presidente di gara chiude le operazioni alle ore 10:00;
- Il presente verbale di aggiudicazione non ha valore di contratto in quanto questo verrà stipulato successivamente le verifiche di legge e l'aggiudicazione definitiva da parte della Stazione Appaltante.

Arch. Simone Casazza



Sig.ra Vitali Cristiana



Oggetto: "LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA SEGNALETICA STRADALE ZONA NORD ANNO 2017 - CIG: 69533473B6F"

RELAZIONE DI CONGRUITA' DELL'OFFERTA ECONOMICA

PREMESSE

- In data 18 aprile 2017 si sono svolte le operazioni di gara d'appalto indicato in oggetto.
- dalle operazioni di gara, effettuate sulla piattaforma SINTEL, è risultato che tre delle offerte presentate devono essere oggetto di verifica di congruità ed in particolare
 - o **Segnaletica Novarese srl** con sede in Varese (VA) Via Bagaini 15 che ha offerto un ribasso del 33,95%;
 - o **Team Segnal srl** con sede in Casalpusterlengo (LO) via Mattetotti, 12/14 che ha offerto un ribasso del 23,10 %;
 - o **Linea sas** con sede in Martignana di Po (CR) via Brusati, 1 che ha offerto un ribasso del 21,89 %;
- ai sensi dell'art. 97 del D l.vo 50/2016, con nota del 9 maggio 2017, inviata tramite Sintel, è stato richiesto alle suddette ditte, di presentare le giustificazioni in merito alla congruità dei prezzi delle prestazioni più significative, individuati dal RUP nella stessa nota, e di altri elementi che concorrono alla formulazione del ribasso offerto, dimostrando, tra l'altro, l'utile d'impresa;
- con nota del 24 maggio 2017 la Società **Segnaletica Novarese srl** ha inviato le proprie giustificazioni e precisazioni in merito agli elementi costitutivi dell'offerta;
- con nota del 15 maggio 2017 la Società **Team Segnal srl** ha inviato le proprie giustificazioni e precisazioni in merito agli elementi costitutivi dell'offerta;
- Per quanto riguarda invece, la ditta **Linea sas**, non è pervenuta alcuna documentazione e pertanto **si esclude** dalla successiva fase procedurale;

Esaminata la documentazione inviata dalle Imprese, si analizzano nello specifico le considerazioni necessarie a determinare o meno la congruità delle offerte presentate.



CONSIDERAZIONI GENERALI

E' necessario innanzitutto evidenziare che, la verifica di congruità dell'offerta mira ad accertare se l'offerta sia nel suo complesso attendibile o meno, e dunque se questa dia serio affidamento circa la corretta esecuzione dell'appalto. Pertanto, non hanno specifica rilevanza le singole inesattezze dell'offerta economica.

Inoltre, la giurisprudenza ha rimarcato che il procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta non ha per oggetto la ricerca di specifiche e singole inesattezze dell'offerta economica, mirando piuttosto ad accertare in concreto che l'offerta, nel suo complesso, sia attendibile ed affidabile in relazione alla corretta esecuzione dell'appalto. Esso mira piuttosto a garantire e tutelare l'interesse pubblico concretamente perseguito dall'Amministrazione attraverso la procedura di gara per l'effettiva scelta del miglior contraente possibile ai fini dell'esecuzione dell'appalto, così che l'esclusione dalla gara dell'offerente per l'anomalia della sua offerta è l'effetto della valutazione (operata dall'Amministrazione appaltante) di complessiva inadeguatezza della stessa rispetto al fine da raggiungere (Consiglio di Stato, sez. VI, 14/08/2015, n. 3935; sez. V, 22/12/2014, n. 6231).

Segnaletica Novarese srl

1. ANALISI COSTI

la Ditta ha analizzato nel dettaglio la composizione dei prezzi, indicando tutti i parametri che hanno concorso alla determinazione del prezzo totale, e precisamente: costi delle vernici e diluenti, costi della manodopera in funzione della resa giornaliera, costo dei mezzi d'opera e viaggi, dimostrando nel complesso il proprio costo e definendo il proprio ipotetico utile.

L'azienda precisa che in fase di partecipazione alla gara ha considerato le spese generali al 1% e l'utile al 0,2%, in quanto *"volevamo acquisire un nuovo importante cliente e, inoltre, garantire ai nostri dipendenti continuità lavorativa"*.

Con riferimento a quanto sopra, si è verificata la costante giurisprudenza in merito all'esiguità dell'utile ed in particolare che *"ai fini della valutazione di anomalia delle offerte presentate nelle gare d'appalto, si deve ribadire che non è possibile fissare una quota rigida di utile al di sotto della quale l'offerta debba considerarsi per definizione incongrua, dovendosi invece avere riguardo alla serietà della proposta contrattuale, atteso che anche un utile apparentemente modesto può comportare un vantaggio importante (cfr Consiglio di Stato, sez. VI, 16 gennaio 2009, n. 215 e Sez. IV, 23 luglio 2012, n. 4206)"* e si è considerato che, per quanto esiguo, l'utile calcolato nella determinazione analitica del prezzo offerto, risulta ad ogni modo superiore allo zero e le giustificazioni presentate risultano attendibili.

2. COSTO DEL LAVORO

Nell'analisi costi la Ditta ha fatto riferimento ai costi del lavoro previsti dal contratto nazionale di lavoro della manodopera settore Edile e Industria.

ATTESTAZIONE DI CONGRUITÀ OFFERTA ditta Segnaletica Novarese srl

Il Responsabile del Procedimento,

- esaminata la documentazione presentata dall'Impresa **Segnaletica Novarese srl** nelle quali è dettagliata la congruità dei prezzi delle prestazioni più significanti in relazione al ribasso d'asta offerto in sede di gara;
- considerato che dalle analisi condotte risulta un utile d'impresa pari al 0,2% dell'importo dei singoli prezzi e spese generali pari al 1%, e pertanto l'offerta, seppur esigua, risulta ad ogni modo attendibile e giustificata dalla strategia aziendale dichiarata nelle premesse della nota del 24 maggio 2017;

- verificato che nel complesso, i prezzi proposti consentono di addivenire ad un ribasso d'asta pari al 33,95%;

è in grado di dichiarare la **congruità dell' offerta economica** presentata dall'Impresa "Segnaletica Novarese srl", per l'appalto indicato in oggetto.

Team Signal srl

1. ANALISI COSTI

Anche in questo caso, vengono adeguatamente analizzate le composizioni dei prezzi, comprensivi dei parametri relativi ai costi delle forniture di vernici e diluenti, al costo della manodopera in relazione alla resa, ai costi dei mezzi d'opera, dimostrando nel complesso il proprio costo.

Nella determinazione dei costi, Team Signal srl considera l'utile di impresa compreso tra il 5,87% e il 12,64% e le spese generali nella misura superiore al 10%, valori del tutto accettabili.

2. COSTO DEL LAVORO

la Ditta applica costi del lavoro adeguati rispetto al contratto nazionale di lavoro "Contratto collettivo nazionale edile industria";

ATTESTAZIONE DI CONGRUITÀ OFFERTA ditta Team Signal srl

Il Responsabile del Procedimento,

- esaminata la documentazione presentata dall'Impresa Team Signal srl nelle quali è dettagliata la congruità dei prezzi delle prestazioni più significanti in relazione al ribasso d'asta offerto in sede di gara;
- considerato che dalle analisi condotte risulta un utile d'impresa compreso tra il 5,87% e il 12,64% e le spese generali nella misura superiore al 10%, del tutto compatibili con le lavorazioni in essere;
- verificato che nel complesso, i prezzi proposti consentono di addivenire ad un ribasso d'asta pari al 23,10%;

è in grado di dichiarare la **congruità dell' offerta economica** presentata dall'Impresa Team Signal srl per l'appalto indicato in oggetto.

Il Responsabile del Procedimento

Arch Simone Casazza



**“LAVORI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA SEGNALETICA STRADALE
ORIZZONTALE ZONA NORD ANNO 2017 CIG: 6953473B6F”**

VERIFICA CONGRUITA'

Il sottoscritto Arch. Simone Casazza, in qualità di Responsabile del Procedimento, preso atto di quanto rilevato nel corso della seduta del 08 maggio 2017 - n°3, nonché delle richieste inviate per la verifica della congruità via piattaforma Sintel in data 22 Marzo 2017 alle ditte Segnaletica Novarese S.r.l., Team Segnal S.r.l., Linea S.a.s., precisa che, in data 24/05 u.s. sono pervenuti i giustificativi dalla Segnaletica Novarese S.r.l. e in data 15/05 u.s. dalla ditta Team Segnal S.r.l., mentre dalla ditta Linea S.a.s. nessuna documentazione è pervenuta entro i termini stabiliti.

Successivamente a seguito della verifica della documentazione pervenuta dalla Segnaletica Novarese S.r.l. e dalla Team Segnal S.r.l., come da relazione allegata redatta da parte dell'Arch. Simone Casazza, in qualità di Responsabile del Procedimento, si aggiudica l'appalto alla ditta Segnaletica Novarese S.r.l. che ha offerto il ribasso del 33,95%.

L'importo di aggiudicazione è pari ad euro 50.386,25 di cui euro 2.500,00 per oneri per la sicurezza.

In data 31 maggio 2017, viene inviata comunicazione via piattaforma Sintel alla ditta Linea S.a.s. per ufficializzare l'esclusione alla successiva fase procedurale e viene inoltre inviata alla Segnaletica Novarese S.r.l. la proposta di aggiudicazione a seguito di verifica dei requisiti.

Letto, confermato e sottoscritto

Busto Arsizio, 06 giugno 2017

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Simone Casazza

