

DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE IN FORMA EFFICACE

(art. 32 comma 5 del D. Lgs. 50/2016)

N. 129AS REG.

DATA 02/08/2018

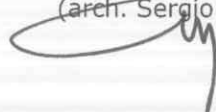
DIPARTIMENTO SERVIZI AL TERRITORIO

Settore Fabbricati

Oggetto: Manutenzione straordinaria anche ai fini dell'adeguamento normativo delle Scuole Materne
CIG: 74337436C8 - CUP: F46E16000010004

Aggiudicazione definitiva all'impresa Selva Mercurio s.r.l. con sede in Como - via Alciato, 1

Il Dirigente
Dipartimento Servizi al Territorio
(arch. Sergio Callegari)



Premesso che:

- il Comune di Busto Arsizio con D.G.C. n. 21 del 21.01.2010 disponeva l'affidamento ad AGESP Servizi s.r.l. della gestione tecnica delle infrastrutture stradali comunali di uso pubblico e la gestione tecnica degli edifici di proprietà dell'Amministrazione Comunale;
- in data 01.12.2014 in attuazione alle disposizioni contenute nella D.G.C. n. 76/13 AGESP Servizi S.r.l. procedeva alla separazione delle attività di natura strumentale mediante costituzione di una Società di secondo livello denominata AGESP Attività Strumentali S.r.l., alla quale è stato trasferito il relativo ramo d'azienda;
- il Comune di Busto Arsizio con D.G.C. n. 232 del 23.12.2016 approvava il progetto definitivo relativo agli interventi di manutenzione straordinaria anche ai fini dell'adeguamento normativo delle scuole elementari, impegnando la somma complessiva di Euro 91.799,45 (I.V.A. 22% compresa), demandando nel contempo ad AGESP Attività Strumentali s.r.l. le attività di progettazione esecutiva e la direzione dei lavori;
- con Determina a Contrarre n. 128 AS del 06.04.2018 venivano approvati gli elaborati tecnico-amministrativi, le norme contrattuali, nonché l'importo economico a base d'appalto pari ad Euro 45.000,00 (di cui Euro 1.000,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) per l'esecuzione degli interventi in discorso;
- con lo stesso atto si determinava di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura ristretta derivante da avviso con cui si indice la gara, anche ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016, dell'art. 95 comma 4 lettera a) e nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1 del summenzionato Decreto, da esperirsi con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- ad esito della manifestazione di interesse (pubblicata in data 12.04.2018) con lettera di invito del 29.05.2018 (prot. AGESP Attività Strumentali s.r.l. n. 3.124) tramite SINTEL venivano invitate a presentare l'offerta per i lavori di che trattasi n. 10 (dieci) imprese;
- come risulta dai verbali di gara n. 1 del 14.05.2018, n. 2 del 29.05.2018, n. 3 del 13.06.2018 e n. 4 del 21.06.2018 allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali, l'impresa Selva Mercurio s.r.l. con sede in Como – via Alciato, 1 – è risultata prima classificata in graduatoria con il ribasso del 34,88%; stante il ribasso offerto si è proceduto alla verifica di congruità dell'offerta, ai sensi di quanto previsto dall'art. 97, comma 2, lettera b) del D. Lgs 50/2016;
- in data 10.07.2018 con lettera prot. AGESP AS n. 4.190, è stato richiesto all'impresa Selva Mercurio s.r.l. di presentare giustificazioni in merito alla congruità delle prestazioni più significative tra le voci dell'elenco prezzi di cui all'appalto in discorso;
- con Relazione di congruità dell'offerta economica, allegata al presente atto, il Responsabile del Procedimento ha dichiarato la congruità dell'offerta economica, pertanto si può procedere all'aggiudicazione dell'appalto in oggetto all'impresa Selva Mercurio s.r.l. con sede in Como – via Alciato, 1 – con un importo contrattuale di Euro 29.652,80 oltre I.V.A. 22% al netto del ribasso del 34,88%;

Rilevato che:

- a seguito del ribasso d'asta offerto, il quadro economico dell'intervento viene riformulato come segue:

QUADRO ECONOMICO			
N°	ELENCO	IMPORTO	
		Euro	
a)	a1	IMPORTO DEL CONTRATTO	€ 29.652,80
		di cui ONERI per l'applicazione del Decreto Legislativo 81/2008	€ 1.000,00
b)		SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
	b1	Prestazioni professionali per prevenzione incendi	€ 26.000,00
	b2	Spese tecniche art. 113 del D.Lgs 50/2016	€ 900,00
	b3	Costi amministrativi accessori - 5%	€ 2.250,00
	b4	Somme per ulteriori interventi (lavori, forniture....)	€ 16.400,00
c)		I.V.A. 22% su a)+b1)+b2)+b3)+b4) = Euro 75.202,80	€ 16.544,62
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 62.094,62
		ARROTONDAMENTI	€ 52,03
TOTALE			€ 91.799,45

Considerato che:

- l'impresa Selva Mercurio s.r.l. con sede in Como - via Alciato, 1 - risulta in regola con la documentazione richiesta ai fini dell'aggiudicazione;

Si ritiene di provvedere all'aggiudicazione in forma efficace;

Richiamato l'art. 32 comma 5 del D. Lgs. 50/2016;

D E T E R M I N A

1. di approvare le risultanze di gara e di affidare gli interventi di manutenzione straordinaria anche ai fini dell'adeguamento normativo delle scuole Materne - all'impresa Selva Mercurio s.r.l. con sede in Como - via Alciato, 1 - risultata miglior offerente con il ribasso del 34,88%, per un importo contrattuale di Euro 29.652,80 di cui Euro 1.000,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. 22%;
2. di approvare il nuovo quadro economico riportato in premessa.

Il Responsabile del Settore Fabbricati
(geom. Salvatore Scianna)

