LAVORI EDILI ED AFFINI PRESSO I CIMITERI CITTADINI ANNO 2018/2019 CIG: 7565648A3A

VERBALE SEDUTA N.1

Il giorno 13 Settembre 2018 alle ore 11:30 presso la sede di AGESP Attività Strumentali S.r.l. in Via Marco Polo, 12 - Busto Arsizio viene effettuata la verifica dei requisiti delle imprese candidate a seguito della pubblicazione di avviso di manifestazione d'interesse, avvenuta in data 26 Luglio 2018;

PRESO ATTO

che a seguito della verifica degli stessi, da parte del Responsabile del Procedimento, Arch. Sergio Callegari e del Servizio Appalti ed Approvvigionamenti, Rag. Cristiana Vitali, si è riscontrato che:

- per i seguenti operatori economici risulta carente la documentazione presentata in fase di manifestazione:

Denominazione	Indirizzo	cap	città
SELVA MERCURIO SRL	VIA ALCIATO 1	22100	COMO (CO)
MEDEA COSTRUZIONI GENERALI SRL	VIA SANTE VINCENZI 9/ABCD	42122	REGGIO EMILIA (RE)
DE.PA RESTAURI S.R.L.	VIA ANTONIO GRAMSCI 113	76125	TRANI (BT)
GRUPPO EDILE IOVINE SRL	VIA COLLE PUOTI 36	81028	S. MARIA A VICO (CE)
TECNOVA S.R.L.	VIA GIULIO CESARE 9	80049	SOMMA VESUVIANA (NA)
IMPRESA RIGAMONTI S.P.A.	VIA VITTOR PISANI 20	20124	MILANO (MI)
RESTAURI MEDA S.R.L.	VIA AVV. E. DE NICOLA 48	76125	TRANI (BA)
EGO COSTRUZIONI S.R.L.	VIA ZUAVI 1	20077	MELEGNANO (MI)
GRAN SASSO COSTRUZIONI SRL	VIA SALITA DEL TORRIONE 5	64045	ISOLA DEL GRAN SASSO (TE)
KREO CASA GROUP SRL	VIA CAPPUCCINI 176	98070	SAN MARCO D'ALUNZIO (ME)

PROCEDE

- ai sensi dell'art.83 comma 9 del Dlgs 50/2016, a trasmettere via PEC agli operatori economici del suddetto elenco, richiesta di integrazione, da presentare entro le ore 12:00 del giorno 24 Settembre 2018, comunicando inoltre che in caso di inutile decorso, la manifestazione non potrà essere accolta in quanto mancante dei requisiti richiesti;

Le operazioni si concludono alle ore 12:30.

Letto, confermato e sottoscritto

Arch. Sergio Callegari _____

Rag. Cristiana Vitali _____

LAVORI EDILI ED AFFINI PRESSO I CIMITERI CITTADINI ANNO 2018/2019 CIG: 7565648A3A

VERBALE SEDUTA N.2

Il giorno 28 settembre 2018 alle ore 08:30 presso la presso la sede AGESP Attività Strumentali S.r.l. in Via Marco Polo, 12 - Busto Arsizio viene effettuato il sorteggio pubblico per l'individuazione dei concorrenti che saranno invitati alla procedura di gara in oggetto a seguito della pubblicazione della manifestazione d'interesse avvenuta in data 26 Luglio 2018;

PREMESSO

che il giorno 13 Settembre 2018 si è proceduto tramite PEC alla richiesta di integrazione dei requisiti richiesti alle aziende indicate nel verbale di gara n. 1;

PRESO ATTO CHE

entro la scadenza, fissata per le ore 12:00 del 24 Settembre 2018 nessuna integrazione è pervenuta da parte dei seguenti operatori economici, pertanto come comunicato via PEC la manifestazione non può essere accolta:

Denominazione	Indirizzo	cap	città
DE.PA RESTAURI S.R.L.	VIA ANTONIO GRAMSCI 113	76125	TRANI (BT)
EGO COSTRUZIONI S.R.L.	VIA ZUAVI 1	20077	MELEGNANO (MI)
KREO CASA GROUP SRL	VIA CAPPUCCINI 176	98070	SAN MARCO D'ALUNZIO (ME)

PROCEDE

alla redazione dell'elenco di tutti gli operatori candidati indicando a fianco di ciascuno un numero progressivo:

	Denominazione	Indirizzo	cap	Città
1	CLG COSTRUZIONI SRL	VIA F. PETRARCA 25	81100	CASERTA (CE)
2	ELEDIL SRLS	VIA FRATELLI CERVI 3	80029	SANT'ANTIMO (NA)
3	BEZZEGATO ANTONIO SRL	VIA GIACOMO LEOPARDI 1	35012	CAMPOSAMPIERO (PD)
4	CREA.MI SRL	VIALE TUNISIA 38	20124	MILANO (MI)
5	I.C.G. S.R.L.	VIA DANTE 4	20121	MILANO (MI)
6	IMPRIMA CONTROLLING S.R.L.	VIA ZELASCO 18	24122	BERGAMO (BG)
7	SELVA MERCURIO SRL	VIA ALCIATO 1	22100	COMO (CO)
8	COGNOLATO S.R.L. U.S.	VIA SILVIO PELLICO 33	35020	ALBIGNASEGO (PD)
9	M.P.S. COSTRUZIONI SRL	VIALE LAZIO 1	20135	MILANO (MI)
10	EDILIZIA MARINO FRANCESCO SRL	PIAZZA PARRAVICINO 3	21015	LONATE POZZOLO (VA)
11	EDIL.CO.RE.MA. DI BORGHI ALFREDO & C. SRL	VIA ALESSANDRIA 7	20025	LEGNANO (MI)
12	CO.GE S.R.L.	VIA VETICE 110	84010	SAN VALENTINO TORIO (SA)
13	CIPE S.R.L.	VIA RONCHI 16/12	20134	MILANO (MI)

14	CO.FA.M. S.R.L.	VIA DEI MARRUCINI 56	00185	ROMA (RM)
15	MEDEA COSTRUZIONI GENERALI SRL	VIA SANTE VINCENZI 9/ABCD	42122	REGGIO EMILIA (RE)
16	ISOVIT SRL	VIA L. EINAUDI 6	20037	PADERNO DUGNANO (MI)
17	EREDI CIRILLO LUIGI SAS DI PELLEGRINO ROSA	VIA G. DELLA MONICA 55	84083	CASTEL SAN GIORGIO (SA)
18	GECO S.R.L.*	LOCALITA' FONTE VANIERO SNC	67031	CASTEL DI SANGRO (AQ)
19	PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.	VIA ALESSANDRO VOLTA 24/B	76123	ANDRIA (BT)
20	TOUR RONDE SRL	LOCALITA' PRATI 1	11023	CHAMBAVE (AO)
21	EDIL FAB SRL	VIA XXV APRILE 12	52100	AREZZO (AR)
22	I.TE.CO. Impianti Tecnologici e Costruzioni Edili S.R.L.	VIA G. CARDUCCI 2/6	70131	BARI (BA)
23	BETONCABLO SPA	VIALE DELL'INDUSTRIA 25	21052	BUSTO ARSIZIO (VA)
24	IMPREDIMA S.R.L.	VIA PORTAPUGLIA 11	29122	PIACENZA (PC)
25	COSTRUZIONI COSTANZA SRL*	VIA TETTAMANTI 5	21052	BUSTO ARSIZIO (VA)
26	GRUPPO EDILE IOVINE SRL	VIA COLLE PUOTI 36	81028	S. MARIA A VICO (CE)
27	FALCO PRIMI SRL	VIA GEN. ENRICO COSENZ 13	80142	NAPOLI (NA)
28	TECNOAPPALTI SOC. COOP.	VIA A. DEPRETIS 88	80133	NAPOLI (NA)
29	ACAM COSTRUZIONI SRL	VIA ANTONIO CLARELLI 15	80029	S. ANTIMO (NA)
30	A.F.I.B. S.R.L.	CORSO CASALE 5	13039	TRINO (VC)
31	AIROLDI S.R.L.	VIA MARCO POLO 10	21052	BUSTO ARSIZIO (VA)
32	P.M. COSTRUZIONI SRL	VIA G. MAZZINI 46	21052	BUSTO ARSIZIO (VA)
33	NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	CENTRO DIREZIONALE DI NAPOLI ISOLA A/3	80143	NAPOLI (NA)
34	SAIE SRL	VIA MANZONI 57	21020	CASCIAGO (VA)
35	TECNOVA S.R.L.	VIA GIULIO CESARE 9	80049	SOMMA VESUVIANA (NA)
36	CEAM CONSORZIO ARTIGIANI EDILI ED AFFINI MONFERRINO	STRADA VALENZA 4/H	15033	CASALE MONFERRATO (AL)
37	EDILZITO SRL	VIA BONCOMPAGNI 93	00187	ROMA (RM)
38	IMPRESA RIGAMONTI S.P.A.	VIA VITTOR PISANI 20	20124	MILANO (MI)
39	RESTAURI MEDA S.R.L.	VIA AVV. ENRICO DE NICOLA 48	76125	TRANI (BA)
40	ASA S.R.L.	VIA UNGARETTI 6/S	16157	GENOVA
41	GM GROUP SRL	VIA GUALA BICHERI 10/B	13100	VERCELLI (VC)
42	MESAC SRL*	PIAZZETTA MUNICIPIO 1	84027	SANT'ANGELO A FASANELLA (SA)
43	IMPRESA DE GIULIANI SRL	VIALE MARCONI 56	28021	BORGOMANERO (NO)
44	IMPRESA EDILE DI GOFFREDO MICHELE	VIA SALLE 5	84020	COLLIANO (SA)
45	F.LLI GIORDANO S.R.L.	VIA TAPPIA FURIGNANO 125	80039	SAVIANO (SA)
46	GRAN SASSO COSTRUZIONI SRL	VIA SALITA DEL TORRIONE 5	64045	ISOLA DEL GRAN SASSO (TE)

47	BARONE COSTRUZIONI S.R.L.	VIA ALDO MORO 97	80049	SOMMA VESUVIANA (NA)
48	EDILVERDE DI CINA' MARIA*	VICOLO ZARA 7	21010	FERNO (VA)
49	INENGO GIUSEPPE	VIA SAN MARCO 25	80021	AFRAGOLA (NA)
50	DICATALDO SABINO	VIA P. RICCI 39	76121	BARLETTA (BT)
51	LORIS COSTRUZIONI DI FLORIO LORIS	VIA SALARA 40/B	64030	BASCIANO (TE)

(*) in avvalimento

Sono stati quindi predisposti dei tagliandi su ciascuno dei quali è riportata la numerazione progressiva, sino al totale dei candidati ammessi.

Alla presenza dell'Amministratore Unico Dott. Antonio Valente, del Dirigente Dipartimento Servizi al Territorio Arch. Sergio Callegari e del Servizio Appalti e Approvvigionamenti Rag. Cristiana Vitali, dopo avere verificato la completezza dei tagliandi predisposti, viene effettuato il sorteggio di n. 15 imprese da invitare alla procedura in oggetto.

Nessuna rappresentante degli operatori è presente.

Vengono estratti i tagliandi che riportano i seguenti numeri:

N.
1
5
15
16
21
22
25
28
29
33
34
35
36
37
44

corrispondenti ai seguenti operatori economici, i cui nominativi rimarranno riservati sino alla prima seduta di apertura della gara:

	Denominazione	Indirizzo	cap	città
1	CLG COSTRUZIONI SRL	VIA F. PETRARCA 25	81100	CASERTA (CE)
5	I.C.G. S.R.L.	VIA DANTE 4	20121	MILANO (MI)
15	MEDEA COSTRUZIONI GENERALI SRL	VIA SANTE VINCENZI 9/ABCD	42122	REGGIO EMILIA (RE)

16	ISOVIT SRL	VIA L. EINAUDI 6	20037	PADERNO DUGNANO (MI)
22	I.TE.CO. Impianti Tecnologici e Costruzioni Edili S.R.L.	VIA G. CARDUCCI 2/6	70131	BARI (BA)
21	EDIL FAB SRL	VIA XXV APRILE 12	52100	AREZZO (AR)
25	COSTRUZIONI COSTANZA SRL (in avvalimento con GI.LA. SOC. COOP. di Aversa (CE)	VIA TETTAMANTI 5	21052	BUSTO ARSIZIO (VA)
28	TECNOAPPALTI SOC. COOP.	VIA A. DEPRETIS 88	80133	NAPOLI (NA)
29	ACAM COSTRUZIONI SRL	VIA ANTONIO CLARELLI 15	80029	S. ANTIMO (NA)
37	EDILZITO SRL	VIA BONCOMPAGNI 93	00187	ROMA (RM)
36	CEAM CONSORZIO ARTIGIANI EDILI ED AFFINI MONFERRINO	STRADA VALENZA 4/H	15033	CASALE MONFERRATO (AL)
35	TECNOVA S.R.L.	VIA GIULIO CESARE 9	80049	SOMMA VESUVIANA (NA)
34	SAIE SRL	VIA MANZONI 57	21020	CASCIAGO (VA)
33	NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	CENTRO DIREZIONALE DI NAPOLI ISOLA A/3	80143	NAPOLI (NA)
44	IMPRESA EDILE DI GOFFREDO MICHELE	VIA SALLE 5	84020	COLLIANO (SA)

I tagliandi estratti, unitamente all'elenco completo dei candidati, vengono chiusi in apposita busta controfirmata dai presenti e contrassegnata all'esterno con la dicitura "operatori estratti".

La busta viene consegnata al Servizio Appalti e Approvvigionamenti che provvederà alla custodia in armadio chiuso a chiave.

Resta inteso che i soggetti potranno presentare offerta a condizione che alla data fissata per la presentazione delle relative proposte gli stessi risultino in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016.

Le operazioni di sorteggio si chiudono alle ore 08:45.

Letto, confermato e sottoscritto

Dott. Antonio Valente _____

Arch. Sergio Callegari _____

Rag. Cristiana Vitali _____

LAVORI EDILI ED AFFINI PRESSO I CIMITERI CITTADINI ANNO 2018/2019 CIG: 7565648A3A
VERBALE SEDUTA N.3

Il giorno 16 Ottobre 2018 alle ore 09:00 presso la sede di AGESP Attività Strumentali S.r.l. in Via Molino, 2 - Busto Arsizio si è riunito il seggio di Gara, composto dai Signori:

- Arch. Sergio Callegari, Presidente del Seggio di gara;
- Rag. Vitali Cristiana, Testimone.

Nessun rappresentante degli operatori è presente.

PREMESSO

- che la Società AGESP Attività Strumentali S.r.l., con Proposta d'Ordine N. 287AS del 20 luglio 2018 ha stabilito, tra l'altro, di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto, mediante l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura tramite avviso pubblico di manifestazione d'interesse, mediante sorteggio di n° 15 operatori tra le imprese candidate in possesso di attestazione SOA - categoria OG1 classifica III, come indicato nel verbale di gara n. 2;
- che in data 28 settembre 2018 è avvenuto il sorteggio come da verbale allegato;
- che la busta contenente l'elenco completo dei candidati, è stata custodita a cura della Responsabile Appalti e Approvvigionamenti;
- che ai sensi dell'art. 36 comma 2 Lettera c) del D. Lgs. n. 50/2016, in data 28 Settembre 2018 è stata inviata la lettera d'invito n° prot. 5353, per la presentazione di offerta, mediante il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016;
- che le offerte, secondo le prescrizioni dalla lettera d'invito dovevano pervenire, con le modalità previste nella stessa, entro e non oltre le ore 18:30 del giorno 15 Ottobre 2018;
- che gli operatori economici invitati sono i seguenti:

Denominazione	Indirizzo	cap	città
CLG COSTRUZIONI SRL	VIA F. PETRARCA 25	81100	CASERTA (CE)
I.C.G. S.R.L.	VIA DANTE 4	20121	MILANO (MI)
MEDEA COSTRUZIONI GENERALI SRL	VIA SANTE VINCENZI 9/ABCD	42122	REGGIO EMILIA (RE)
ISOVIT SRL	VIA L. EINAUDI 6	20037	PADERNO DUGNANO (MI)
I.TE.CO. Impianti Tecnologici e Costruzioni Edili S.R.L.	VIA G. CARDUCCI 2/6	70131	BARI (BA)
EDIL FAB SRL	VIA XXV APRILE 12	52100	AREZZO (AR)
COSTRUZIONI COSTANZA SRL (in avvalimento con GI.LA. SOC. COOP. di Aversa (CE)	VIA TETTAMANTI 5	21052	BUSTO ARSIZIO (VA)

TECNOAPPALTI SOC. COOP.	VIA A. DEPRETIS 88	80133	NAPOLI (NA)
ACAM COSTRUZIONI SRL	VIA ANTONIO CLARELLI 15	80029	S. ANTIMO (NA)
EDILZITO SRL	VIA BONCOMPAGNI 93	00187	ROMA (RM)
CEAM CONSORZIO ARTIGIANI EDILI	STRADA VALENZA 4/H	15033	CASALE MONFERRATO (AL)
TECNOVA S.R.L.	VIA GIULIO CESARE 9	80049	SOMMA VESUVIANA (NA)
SAIE SRL	VIA MANZONI 57	21020	CASCIAGO (VA)
NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE	CENTRO DIREZIONALE DI NAPOLI ISOLA A/3	80143	NAPOLI (NA)
IMPRESA EDILE DI GOFFREDO MICHELE	VIA SALLE 5	84020	COLLIANO (SA)

il Presidente di gara, alla costante presenza del testimone;

PROCEDE

- all'apertura della busta contenente l'elenco completo dei candidati e verifica la corrispondenza con l'elenco degli operatori invitati;

DÀ ATTO

- che entro il termine fissato nella lettera d'invito sono pervenute n. 5 offerte da parte dei seguenti operatori economici :

Denominazione	Indirizzo	cap	città
CLG COSTRUZIONI SRL	VIA F. PETRARCA 25	81100	CASERTA (CE)
EDILZITO SRL	VIA BONCOMPAGNI 93	00187	ROMA (RM)
MEDEA COSTRUZIONI GENERALI SRL	VIA SANTE VINCENZI 9/ABCD	42122	REGGIO EMILIA (RE)
IMPRESA EDILE DI GOFFREDO MICHELE	VIA SALLE 5	84020	COLLIANO (SA)
COSTRUZIONI COSTANZA SRL (in avvalimento con GI.LA. SOC. COOP. di Aversa (CE)	VIA TETTAMANTI 5	21052	BUSTO ARSIZIO (VA)

PROCEDE

- a verificare la regolarità delle buste amministrative, accertandone la validità della firma elettronica;
- ad esaminare le Buste Amministrative contenenti la documentazione amministrativa di ciascun soggetto offerente verificandone la completezza, l'adeguatezza, in relazione ai requisiti necessari per la partecipazione alla procedura di gara, e la correttezza della garanzia provvisoria e delle diverse dichiarazioni e documentazioni presentate;

Preso atto che:

- la Piattaforma effettua automaticamente il sorteggio di cui all'art. 58, comma 3 del D.Lgs 50/2016 per la verifica di capacità economica finanziaria e tecnico organizzativa;
- viene estratta l'Impresa Edilzito S.r.l., che risulta in possesso di attestazione SOA per la categoria oggetto della gara;

Verificato quanto sopra:

- Il Presidente ammette tutti gli operatori economici;
- Il Presidente, procede all'apertura delle Buste contenenti l'offerta economica presentata dai concorrenti ammessi; legge la misura percentuale del ribasso offerto da ogni concorrente e verifica la corrispondenza tra il numero indicato in cifre e quello in lettere;
- I ribassi offerti risultano essere i seguenti:

denominazione	ribasso
CLG COSTRUZIONI SRL	26,251 %
EDILZITO SRL	26,237 %
MEDEA COSTRUZIONI GENERALI SRL	28,959 %
IMPRESA EDILE DI GOFFREDO MICHELE	28,127 %
COSTRUZIONI COSTANZA SRL (in avvalimento con GI.LA. SOC. COOP. di Aversa (CE)	33,80 %

- Il metodo di calcolo di anomalia sorteggiato dalla Piattaforma, risulta essere quello indicato all'art. 97 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016, e la soglia viene fissata nella percentuale di calcolo del 26,94563%, ma ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D. Lgs 50/2016, non viene effettuata l'esclusione automatica;
- Le seguenti offerte risultano essere superiori alla soglia di anomalia:

denominazione	ribasso
COSTRUZIONI COSTANZA SRL	33,80 %
MEDEA COSTRUZIONI GENERALI SRL	28,959 %
IMPRESA EDILE DI GOFFREDO MICHELE	28,127 %

- ai sensi di quanto previsto dall'art. 97 comma 2 lettera d) del D. Lgs 50/2016, il Responsabile del procedimento procederà alla verifica di congruità delle sudette offerte;
- Il Presidente di gara chiude le operazioni alle ore 10:05.

Arch. Sergio Callegari

Rag. Cristiana Vitali