

DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE IN FORMA EFFICACE

(art. 32 comma 5 D.Lgs 50/2016)

N. 440AS REG.

DATA 13/9/2019

Dipartimento Servizi Al Territorio – Settore Fabbricati

Oggetto: Manutenzione straordinaria ai fini dell'adeguamento sismico antincendio e normativo delle scuole SCUOLA SECONDARIA di I° grado Bellotti.

CIG: **794733082E**
CUP: **G48E18000050006**

Aggiudicazione in forma efficace alla "EDILIZIA MODERNA NUOVA S.R.L."

AGESP Attività Strumentali S.r.l.
Dipartimento Servizi al Territorio
Il Dirigente
Arch. Sergio Callegari

Premesso che:

- il Comune di Busto Arsizio, con D.G.C. n. 21 del 21.01.2010, ha disposto l'affidamento ad Agesp Servizi S.r.l., della gestione tecnica degli immobili di proprietà dell'Amministrazione Comunale;
- in data 01.12.2014 in attuazione alle disposizioni contenute nella D.G.C. n. 76/13 Agesp Servizi S.r.l. procedeva alla separazione delle attività di natura strumentale mediante costituzione di una Società di secondo livello denominata Agesp Attività Strumentali S.r.l., alla quale è stato trasferito il relativo ramo d'azienda;
- con Deliberazione di G. C. n. 187 del 04/07/2018, il Comune di Busto Arsizio ha approvato il progetto definitivo/esecutivo inerente interventi a "interventi di manutenzione straordinaria ai fini dell'adeguamento sismico antincendio e normativo delle scuole Bellotti", redatto da Agesp Attività Strumentali srl, per l'importo complessivo di € 1.000.000,00;
- con Determina a Contrarre n. 440 AS del 21.06.2019, relativamente agli interventi di cui sopra, venivano approvati gli elaborati di progetto della "Manutenzione straordinaria ai fini dell'adeguamento sismico antincendio e normativo delle scuole SCUOLA SECONDARIA di 1° grado Bellotti", l'importo complessivo quantificato in euro 1.000.000,00 (I.V.A. compresa) e le modalità della scelta dell'impresa esecutrice avrà luogo mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c bis) del D.Lgs 50/2016, da esperirsi, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D. L.gs 50/2016 con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.
- le offerte secondo le prescrizioni del disciplinare di gara, dovevano pervenire, con le modalità previste, entro e non oltre le ore 18,30 del giorno 31 Luglio 2019;
- con lettera d'invito del 21.08.2019 – ns. prot. 6.182, venivano invitati a presentare l'offerta per i lavori che trattasi n. 15 operatori economici, dei quali n. 9 hanno presentato offerta:

1) EDILIZIA MODERNA NUOVA	ribasso	35,35%;
2) SUPINO GROUP S.R.L.	ribasso	32,252%;
3) ANCONA BENEDETTO COSTRUZIONI	ribasso	32,06%;
4) I.C.E.R. S.R.L. COSTRUZIONI in A.T.I. con BOZZO IMPIANTI S.R.L.	ribasso	26,869%;
5) EDIL TECNA S.R.L.	ribasso	25,777%;
6) PIRRONE VINCENZO	ribasso	23,75%;
7) IMPRIMA CONTROLLING S.R.L.	ribasso	20,71%;
8) EDO COSTRUZIONI S.R.L.	ribasso	20,016%;
9) EDILIZIA VERICI S.R.L.	ribasso	11,93%

Considerato che:

- dai verbali di gara (allegati alla presente determinazione) si evince che l'Impresa "EDILIZIA MODERNA NUOVA S.R.L." con sede in via G. Pepe, 9 – Busto Arsizio (VA), ha formulato il maggiore ribasso d'asta del 35,35%, pertanto risultando aggiudicataria dei lavori che trattasi;

rilevato che:

- applicando il ribasso offerto dalla ditta aggiudicataria, il quadro economico risulta essere:

A) IMPORTO LAVORI	
A1 importo dei Lavori	€ 472.298,07
A2 Oneri sicurezza	€ 22.000,00
Totale importo lavori	€ 494.298,07
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B1 Forniture	€ 6.400,00
B2 Imprevisti 5%	€ 37.627,30
B3 Spese tecniche esterne	€ 67.000,00
B4 Spese per pubblicità, AVCP e varie	€ 500,00
B5 Spese tecniche 2% su A)	€ 15.050,92
B6 Economia da ribasso d'asta	€ 198.773,53
Arrotondamenti	€ 27,22
Totale somme a disposizione	€ 325.378,97
C) I.V.A.	
C1 22% SU A - B1 – B3 – B4 – B5 – B6	€ 180.322,96
TOTALE	€ 1.000.000,00

considerato che:

- la ditta suindicata risulta in regola con la documentazione richiesta ai fini dell'aggiudicazione;
- si ritiene di provvedere all'aggiudicazione in forma efficace;
- richiamato l'art. 32 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

DETERMINA

1. di approvare le risultanze di gara e di affidare gli interventi di "Manutenzione straordinaria ai fini dell'adeguamento sismico antincendio e normativo delle scuole SCUOLA SECONDARIA di I° grado Bellotti", all'Impresa "EDILIZIA MODERNA NUOVA S.R.L.", per un importo contrattuale di euro 494.298,07 di cui euro 22.000,00 per oneri per la sicurezza, oltre I.V.A. e somme a disposizione.
2. di approvare il quadro economico elencato in premessa.

Busto Arsizio li

13/9/19

Agesp Attività Strumentali S.r.l.
Dipartimento Servizi al Territorio
Il Responsabile del Procedimento
Arch. Sergio Callegari

