

DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE IN FORMA EFFICACE

(art. 32 comma 5 D.Lgs 50/2016)

N. 661145 REG.

DATA 17/8/2019

Dipartimento Servizi Al Territorio – Settore Fabbricati

Oggetto: Manutenzione straordinaria ai fini dell'adeguamento sismico antincendio e normativo delle scuole PURICELLI.

CIG: **7947430AB3**
CUP: **G48E18000100006**

Aggiudicazione in forma efficace alla "AIROLDI S.R.L."

AGESP Attività Strumentali S.r.l.
Dipartimento Servizi al Territorio
Il Dirigente

Arch. Sergio Callegari



Premesso che:

- il Comune di Busto Arsizio, con D.G.C. n. 21 del 21.01.2010, ha disposto l'affidamento ad Agesp Servizi S.r.l., della gestione tecnica degli immobili di proprietà dell'Amministrazione Comunale;
- in data 01.12.2014 in attuazione alle disposizioni contenute nella D.G.C. n. 76/13 Agesp Servizi S.r.l. procedeva alla separazione delle attività di natura strumentale mediante costituzione di una Società di secondo livello denominata Agesp Attività Strumentali S.r.l., alla quale è stato trasferito il relativo ramo d'azienda;
- con Deliberazione di G. C. n. 190 del 06/07/2018, il Comune di Busto Arsizio ha approvato il progetto definitivo/esecutivo inerente interventi a "interventi di manutenzione straordinaria ai fini dell'adeguamento sismico antincendio e normativo delle scuole Puricelli", redatto da Agesp Attività Strumentali srl, per l'importo complessivo di € 750.000,00;
- con Determina a Contrarre n. 441 AS del 02.08.2019, relativamente agli interventi di cui sopra, venivano approvati gli elaborati di progetto della "Manutenzione straordinaria ai fini dell'adeguamento sismico antincendio e normativo delle scuole Puricelli", l'importo complessivo quantificato in euro 750.000,00 (I.V.A. compresa) e le modalità della scelta dell'impresa esecutrice avrà luogo mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c bis) del D.Lgs 50/2016, da esperirsi, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D. L.gs 50/2016 con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.
- le offerte secondo le prescrizioni del disciplinare di gara, dovevano pervenire, con le modalità previste, entro e non oltre le ore 18,30 del giorno 28 Agosto 2019;
- con lettera d'invito del 02.08.2019 – ns. prot. 6.006, venivano invitati a presentare l'offerta per i lavori che trattasi n. 15 operatori economici, dei quali n. 8 hanno presentato offerta:

1) AIROLDI S.R.L.	ribasso	29,78%;
2) SE.MA. COSTRUZIONI S.R.L.	ribasso	28,341%;
3) S. ABBA S.R.L. in A.T.I. con TEDIL S.R.L.	ribasso	27,29%;
4) PALASER S.R.L.	ribasso	26,264%;
5) FUMASONI ANTONIO & FIGLI DI ANDREA FUMASONI S.A.S.	ribasso	24,767%;
6) BENIS COSTRUZIONI S.R.L. in A.T.I. con ERREBI IMPIANTI S.R.L.	ribasso	22,66%;
7) IMPRESA COLLEONI GIACOMO & FIGLI S.R.L. In A.T.I. con GUERINONI COSTRUZIONI	ribasso	17,71%;
8) DI.GI.ALL. DI GIOVANNI DI GIROLAMO	ribasso	14,24%;

Considerato che:

- dai verbali di gara (allegati alla presente determinazione) si evince che l'Impresa "AIROLDI S.R.L." con sede in via Marco Polo, 10 – Busto Arsizio (VA), ha formulato il maggiore ribasso d'asta del 29,78%, pertanto risultando aggiudicataria dei lavori che trattasi;

rilevato che:

- applicando il ribasso offerto dalla ditta aggiudicataria, il quadro economico risulta essere:

A) IMPORTO LAVORI		
A1 importo dei Lavori	€	372.296,63
A2 Oneri sicurezza	€	10.603,71
Totale importo lavori	€	382.900,34
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1 Allacciamenti ai pubblici servizi	€	7.500,00
B2 Imprevisti	€	27.000,00
B3 Spese tecniche esterne	€	66.000,00
B4 Spese per pubblicità, AVCP e varie	€	500,00
B5 Spese tecniche 2% su A)	€	10.815,79
B6 Spese per accertamenti collaudi ecc..	€	5.000,00
B7 Economia del ribasso d'asta	€	122.784,17
Arrotondamenti	€	94,93
Totale somme a disposizione	€	239.694,89
C) I.V.A.		
C1 4% su € 37.237,26	€	1.489,49
C2 22% SU A - B1 - B2 - B3 - B4 - B5 - B6 - B7	€	125.915,28
TOTALE	€	750.000,00

considerato che:

- la ditta suindicata risulta in regola con la documentazione richiesta ai fini dell'aggiudicazione;
- si ritiene di provvedere all'aggiudicazione in forma efficace;
- richiamato l'art. 32 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

DETERMINA

1. di approvare le risultanze di gara e di affidare gli interventi di "Manutenzione straordinaria ai fini dell'adeguamento sismico antincendio e normativo delle scuole Puricelli", all'Impresa "AIROLDI S.R.L.", per un importo contrattuale di euro 382.900,34 di cui euro 10.603,71 per oneri per la sicurezza, oltre I.V.A. e somme a disposizione.
2. di approvare il quadro economico elencato in premessa.

Busto Arsizio li

17/9/2019

Agesp Attività Strumentali S.r.l.
Dipartimento Servizi al Territorio
Il Responsabile del Procedimento

Arch. Sergio Callegari