

**INTERVENTI EDILI ED IMPIANTISTICI PER MESSA A NORMA ANTINCENDIO POLIPLESSO
 SCOLASTICO "S.PERTINI": SCUOLA MATERNA RODARI, ELEMENTARE PERTINI E MEDIA
 FERMI - CIG: 81769096C4 CUP: F49E19000780004
 VERBALE SEDUTA N.1 – 1^ SEDUTA PUBBLICA**

Il giorno 06 Febbraio 2020 alle ore 14:30 presso la sede di AGESP Attività Strumentali S.r.l. in Via Marco Polo, 12 - Busto Arsizio, viene effettuato il sorteggio pubblico per l'individuazione dei concorrenti che saranno invitati alla procedura di gara in oggetto;

PREMESSO CHE

- Il giorno 04 Febbraio 2020 alle ore 15:00 presso la sede di AGESP Attività Strumentali S.r.l. in Via Marco Polo, 12 - Busto Arsizio, il Responsabile del Procedimento – Arch. Sergio Callegari, assistito dal Servizio Appalti e Approvvigionamenti nella persona della Rag. Cristiana Vitali, si è proceduto alla verifica delle manifestazioni di interesse tempestivamente pervenute, entro le ore 12:00 del giorno 04 Febbraio 2020, a seguito della pubblicazione, avvenuta in data 20 Gennaio 2020, dell' *"AVVISO ESPLORATIVO PER "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO TRAMITE PROCEDURA DI GARA ART.36 COMMA 2 LETTERA C) D.LGS 50/16 E SS.MM.II. PER L'APPALTO DEGLI INTERVENTI EDILI ED IMPIANTISTICI PER MESSA A NORMA ANTINCENDIO POLIPLESSO SCOLASTICO "S.PERTINI": SCUOLA MATERNA RODARI, ELEMENTARE PERTINI E MEDIA FERMI - CIG: 81769096C4 CUP: F49E19000780004"*;
- Nella stessa data, verificate le richieste di cui sopra è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'ente, avviso relativo al sorteggio pubblico per individuare un massimo di 10 concorrenti che saranno di seguito inviati alla procedura di gara, da effettuarsi in data 06 Febbraio 2020;

PROCEDE

alla redazione dell'elenco di tutti gli operatori candidati indicando a fianco di ciascuno un numero progressivo:

	Denominazione	Indirizzo	cap	Città
1	ANCONA BENEDETTO VITTORIO	VIA DEL BOSCO 19	21052	BUSTO ARSIZIO (VA)
2	CREA.MI S.R.L.	VIALE TUNISIA 38	20124	MILANO (MI)
3	M.S.C. GENERALI S.R.L.	VIA FRAGATA PALAZZINA N 2° PIANO INT. 7, N. 215	76011	BISCEGLIE (BT)
4	CO.RA GLOBAL SERVICE S.R.L.	VIA TRIESTE 110	20812	LIMBIATE (MB)
5	MAR.SAL. RESTAURI S.R.L.	VIA COMUNALE PISANI 260	80126	NAPOLI (NA)
6	LUIGI GAFFURI S.R.L. in ATI con GTE S.R.L.	VIA RONCALDIER 16	22032	ALBESE CON CASSANO (CO)

7	GENERAZIONE EDILE S.R.L.	VIA PIERSANTI MATTARELLA 25	80021	AFRAGOLA (NA)
8	EDIL FAB S.R.L.	VIA TIZIANO 12	52100	AREZZO (AR)
9	IMPREDIA S.R.L.	VIA FRANCESCO ALZIATOR 24	09126	CAGLIARI (CA)
10	IMPRIMA CONTROLLING S.R.L.	VIA ZELASCO 18	24122	BERGAMO (BG)
11	SANGREGORIO S.R.L.	VIA FABRIZIO DE ANDRE' 2	26817	S. MARTINO IN STRADA (LO)
12	ZAIMIMPRESA S.R.L.	VIA A. SAFFI 9	20123	MILANO (MI)
13	LACKY IMPIANTI ELETTRICI S.R.L.	VIA 1° MAGGIO 86/D	40026	IMOLA (BO)
14	G.R. ELECTRIC S.R.L.	VIA A. MARTINI 12	20092	CINISELLO BALSAMO (MI)
15	CIVELLI COSTRUZIONI S.R.L.	VIALE TICINO 96	21026	GAVIRATE (VA)
16	IMER SERVICE S.R.L.	VIA CEGLIE 230	74015	MARTINA FRANCA
17	I.E.F. LEONARDO S.R.L.	VIA FATEBENEFRATELLI 122/D	10077	SAN MAURIZIO CANAVESE (TO)
18	TECNO EDIL S.R.L.	FORO BONAPARTE 59	20121	MILANO (MI)
19	AFM CONSTRUCTION & SERVICE S.R.L. in ATI CON LIGORATTI S.R.L.	VIA A. BLINI 4	24040	CALVENZANO (BG)
20	EDILIZIA MODERNA NUOVA S.R.L.	VIA GUGLIELMO PEPE 9	21052	BUSTO ARSIZIO (VA)
21	ELCOTEM IMPIANTI S.R.L.	VIA RONCAGLIA 14	20146	MILANO (MI)
22	COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L.	VIA C. BATTISTI 27	30016	JESOLO (VE)
23	INTEC SERVICE S.R.L.	CONTRADA ILICI SNC	83030	VENTICANO (AV)
24	EUROELETTRICA IMPIANTI S.R.L.	VIA ITALO BETTO 4	27058	VOGHERA (PV)
25	IMPRESA GUERINI & C. S.R.L.	VIA NOVARA 142	20025	LEGNANO (MI)
26	T.C. S.R.L.	VIA CASALINO 13	24121	BERGAMO (BG)
27	IMPRESA MENEGHIN M. & L. S.N.C. in ATI CON B ELETTRIC IMPIANTI S.R.L.	VIA EMILIA 25	20025	LEGNANO (MI)
28	AL.MA. COSTRUZIONI S.N.C. di De Angelis Maurizio	VIA CHERUBINI 1	81033	CASAL DI PRINCIPE (CE)
29	IMEG S.R.L.	CORSO TRAIANO 10/12	10135	TORINO (TO)
30	F.LLI PAONESSA S.R.L. in ATI CON BARATELLA F.LLI S.R.L.	CORSO UNIONE SOVIETICA 115	10134	TORINO (TO)
31	C.R.F. COSTRUZIONI S.R.L.	VIA GIUSEPPE ALFANO 60	95047	PATERNO' (CT)
32	S.ABBA S.R.L.	VIA G. PORZIO C.D.N. ISOLA E3, SNC	80143	NAPOLI (NA)
33	MULTI MANUTENZIONE S.R.L.	VIA ABELE MERLI 10	20100	CUSANO MILANINO (MI)
34	DE BO 3 S.A.S. in ATI CON IDROTERMICA S.R.L. E IMPRESA DEMA S.R.L.	VIA LUIGI GALVANI 7/A	28066	GALLIATE (NO)
35	BCM S.R.L.	VIA ALCIDE DE GASPERI 95/U	55100	LUCCA (LU)
36	PLANTRONIC DI PUTELLI GUIDO FRANCESCO S.N.C.	VIA DELLA POLVERIERA 25	20026	NOVATE MILANESE (MI)
37	TERRA COSTRUZIONI S.R.L.	VIA RISORGIMENTO 9	10092	BEINASCO (TO)

38	SI.GE.CO COSTRUZIONI S.R.L.	VIA SAN MAURIZIO AL LAMBRO 48	20861	BRUGHERIO (MB)
39	GI COSTRUZIONI S.R.L. in ATI CON NOBILE IMPIANTI S.R.L.	VIA DELLE INDUSTRIE 41	30020	ERACLEA (VE)
40	MAPEN S.R.L. in ATI CON NOBILE IMPIANTI S.R.L.	VIA MARCO BIAGI 30	25040	CORTE FRANCA (BS)
41	APPALTI E SERVIZI S.R.L.	VIA ARNO SCALA A SNC	04024	GAETA (LT)
42	STUCCHI & C. S.R.L.	VIA GRAMSCI 28	20813	BOVISIO MASCIAGO (MB)
43	EDIL SAGGESE S.R.L.	VIALE DEI TIGLI - CENTRO PARTHENOPE 76 SCALA A	80013	CASALNUOVO DI NAPOLI (NA)
44	TABANO S.R.L.	VIA DELL'INDUSTRIA 5	21040	VENEGONO INFERIORE (VA)
45	SINOPOLI S.R.L.	VIA PO 14	20010	PREGNANA MILANESE (MI)
46	BUZZONI S.R.L. IMPIANTI TECNOLOGICI	VIA MARCONI 43/45	20812	LIMBIATE (MB)
47	FAREL IMPIANTI S.R.L.	VIA MOZART 7	92100	AGRIGENTO (AG)
48	I.R.I. IMPIANTI S.R.L.	VIA F.LLI BONARDI 17	25126	BRESCIA (BS)
49	EDILIMPIANTI S.R.L.	VIA FILIPPO TURATI 38	20121	MILANO (MI)
50	EDIL CO.MA.R. S.R.L.	VIALE DELLA REPUBBLICA 77	80010	VILLARICCA (NA)
51	GUADAGNO EMILIO DITTA INDIVIDUALE	VIA CANGIANI 146	80041	BOSCOREALE (NA)
52	COCCIA S.R.L.	VIA ROMA 200	20020	SOLARO (MI)
53	GI.MI. SOC. COOP. DI PROD. E LAVORO A.R.L.	VIA N. JOTTY 3	81030	LUSCIANO (CE)
54	BEMAR S.R.L.	VIA DEI FAGIANI 5	00169	ROMA (RM)
55	SIVA S.R.L.	VIA MAC MAHON 7	20155	MILANO (MI)
56	BATTAGLIA IMPIANTI S.R.L.	PIAZZA VESUVIO 14	20144	MILANO (MI)
57	BETONCABLO S.P.A.	VIALE DELL'INDUSTRIA 25	21052	BUSTO ARSIZIO (VA)
58	EDILMEL S.R.L.	CONTRADA ORTOMATERA - VIA NUCILLE 14	87040	CASTROLIBERO (CS)
59	I.C.E.E.D. S.R.L.	VIA L. M. MUCCI 43	66100	CHIETI (CH)
60	EDILIZIA MARINO FRANCESCO S.R.L.	PIAZZA PARRAVICINO 3	21015	LONATE POZZOLO (VA)
61	C.G.V. S.R.L.	VIA MANZONI SNC	81038	TRENTOLA DUCENTA (CE)
62	SARTEC S.R.L.	VIA CAVOUR 80	96010	BUSCEMI (SR)
63	EDIL 90 S.R.L.	VIA CIRO MENOTTI 170	20025	LEGNANO (MI)
64	FOMA SERVICE S.R.L.	VIA A. MEUCCI (EX VIALE DELLE INDUSTRIE) 33/35	80020	CASAVATORE (NA)
65	LE.CO.GEN. S.R.L.	VIA ROMA 7	89821	SAN NICOLA DA CRISSA (VV)
66	SAGGESE S.P.A.	VIA P. D'ARAGONA 15	84014	NOCERA INFERIORE (SA)

Sono stati quindi predisposti dei tagliandi su ciascuno dei quali è riportata la numerazione progressiva, sino al totale dei candidati ammessi.

Alla presenza del Direttore Generale – Dott. Gianfranco Carraro, del Responsabile del Dipartimento Servizi al Territorio - Arch. Sergio Callegari e del Servizio Appalti e Approvvigionamenti - Rag. Cristiana Vitali, dopo avere verificato la completezza dei tagliandi predisposti, viene effettuato il sorteggio di n. 10 Operatori Economici da invitare alla procedura in oggetto.

Nessun rappresentante degli operatori è presente.

Vengono estratti i tagliandi che riportano i seguenti numeri:

N.
2
15
25
26
29
33
44
45
49
66

corrispondenti ai seguenti operatori economici, i cui nominativi rimarranno riservati sino alla prima seduta di apertura della gara:

	Denominazione	Indirizzo	cap	città
2	CREA.MI S.R.L.	VIALE TUNISIA 38	20124	MILANO (MI)
15	CIVELLI COSTRUZIONI S.R.L.	VIALE TICINO 96	21026	GAVIRATE (VA)
25	IMPRESA GUERINI & C. S.R.L.	VIA NOVARA 142	20025	LEGNANO (MI)
26	T.C. S.R.L.	VIA CASALINO 13	24121	BERGAMO (BG)
29	IMEG S.R.L.	CORSO TRAIANO 10/12	10135	TORINO (TO)
33	MULTI MANUTENZIONE S.R.L.	VIA ABELE MERLI 10	20100	CUSANO MILANINO (MI)
44	TABANO S.R.L.	VIA DELL'INDUSTRIA 5	21040	VENEGONO INFERIORE (VA)
45	SINOPOLI S.R.L.	VIA PO 14	20010	PREGNANA MILANESE (MI)
49	EDILIMPIANTI S.R.L.	VIA FILIPPO TURATI 38	20121	MILANO (MI)
66	SAGGESE S.P.A.	VIA P. D'ARAGONA 15	84014	NOCERA INFERIORE (SA)

I tagliandi estratti, unitamente all'elenco completo dei candidati, vengono chiusi in apposita busta chiusa, controfirmata dai presenti e contrassegnata all'esterno con la dicitura "operatori estratti".

La busta viene consegnata al Servizio Appalti e Approvvigionamenti che provvederà alla custodia in armadio chiuso a chiave.

Resta inteso che i soggetti potranno presentare offerta a condizione che alla data fissata per la presentazione delle offerte medesime, gli stessi risultino in possesso dei requisiti di ordine generale

di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., nonché degli ulteriori requisiti stabiliti dall'Avviso per manifestazione di interesse.

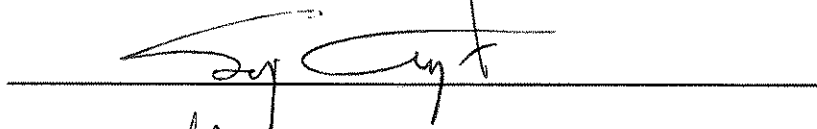
Le operazioni di sorteggio si chiudono alle ore 14:45.

Letto, confermato e sottoscritto

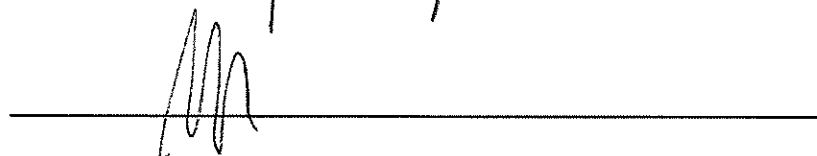
Dott. Gianfranco Carraro



Arch. Sergio Callegari



Rag. Cristiana Vitali



**INTERVENTI EDILI ED IMPIANTISTICI PER MESSA A NORMA ANTINCENDIO POLIPLESSO
SCOLASTICO "S.PERTINI": SCUOLA MATERNA RODARI, ELEMENTARE PERTINI E MEDIA**

FERMI - CIG: 81769096C4 CUP: F49E19000780004

VERBALE SEDUTA N.2 – 2^A SEDUTA PUBBLICA

Il giorno 12 Febbraio 2020 alle ore 14:30 presso la sede di Agesp Attività Strumentali S.r.l. in via Marco Polo, 12 - Busto Arsizio si è riunito il seggio di Gara, composto da:

- Arch. Sergio Callegari - Presidente del Seggio di gara;

Assiste, in qualità di Segretario verbalizzante, il Rag. Cristiana Vitali.

PREMESSO

- che la Società AGESP Attività Strumentali S.r.l., con determinazione a contrarre n. 43 AS del 20 Gennaio 2020 ha stabilito, tra l'altro, di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto, mediante l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura tramite avviso pubblico di manifestazione d'interesse, mediante sorteggio di n° 10 operatori tra gli Operatori Economici candidati, come indicato nel verbale di gara n. 2;
- che in data 06 Febbraio 2020 è avvenuto il sorteggio come da verbale allegato;
- che la busta contenente l'elenco completo dei candidati sorteggiati, è stata custodita a cura del Servizio Appalti e Approvvigionamenti;
- che ai sensi dell'art. 36 comma 2 Lettera c) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in data 06 Febbraio 2020, ai predetti candidati è stata inviata la lettera d'invito (n° prot. 723) a presentare offerta nell'ambito della presenta procedura, da aggiudicarsi mediante il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- che gli operatori economici invitati a presentare offerta sono i seguenti:

Denominazione	Indirizzo	cap	città
CREA.MI S.R.L.	VIALE TUNISIA 38	20124	MILANO (MI)
CIVELLI COSTRUZIONI S.R.L.	VIALE TICINO 96	21026	GAVIRATE (VA)
IMPRESA GUERINI & C. S.R.L.	VIA NOVARA 142	20025	LEGNANO (MI)
T.C. S.R.L.	VIA CASALINO 13	24121	BERGAMO (BG)
IMEG S.R.L.	CORSO TRAIANO 10/12	10135	TORINO (TO)
MULTI MANUTENZIONE S.R.L.	VIA ABELE MERLI 10	20100	CUSANO MILANINO (MI)
TABANO S.R.L.	VIA DELL'INDUSTRIA 5	21040	VENEGONO INFERIORE (VA)
SINOPOLI S.R.L.	VIA PO 14	20010	PREGNANA MILANESE (MI)
EDILIMPIANTI S.R.L.	VIA FILIPPO TURATI 38	20121	MILANO (MI)
SAGGESE S.P.A.	VIA P. D'ARAGONA 15	84014	NOCERA INFERIORE (SA)

- che le offerte, secondo le prescrizioni recate dalla lettera d'invito dovevano pervenire, tramite piattaforma SINTEL con le modalità previste nella suddetta, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 12 Febbraio 2020;

il Presidente di gara, alla costante presenza del testimone;

PROCEDE

- all'apertura della busta contenente l'elenco completo dei candidati e verifica la corrispondenza con l'elenco degli operatori invitati;

DÀ ATTO

- che entro il termine fissato nella lettera d'invito sono pervenute n. 6 offerte da parte dei seguenti operatori economici :

Denominazione	Indirizzo	cap	città
CREA.MI S.R.L.	VIALE TUNISIA 38	20124	MILANO (MI)
EDILIMPIANTI S.R.L.	VIA FILIPPO TURATI 38	20121	MILANO (MI)
SAGGESE S.P.A.	VIA P. D'ARAGONA 15	84014	NOCERA INFERIORE (SA)
MULTI MANUTENZIONE S.R.L.	VIA ABELE MERLI 10	20100	CUSANO MILANINO (MI)
TABANO S.R.L.	VIA DELL'INDUSTRIA 5	21040	VENEGONO INFERIORE (VA)
T.C. S.R.L.	VIA CASALINO 13	24121	BERGAMO (BG)

PROCEDE

- a verificare, per tutti i concorrenti, l'integrità e la regolarità delle Buste telematiche "Documentazione Amministrativa", accertandone la validità della firma elettronica;
- all'apertura e all'esame, per tutti i concorrenti, delle Buste telematiche "Documentazione Amministrativa", contenenti la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti stessi, verificandone la completezza, l'adeguatezza, in relazione ai requisiti necessari per la partecipazione alla procedura di gara, e la correttezza della garanzia provvisoria e delle diverse dichiarazioni e documentazioni presentate;

Verificato quanto sopra:

- Il Presidente ammette tutti gli operatori economici;

- Il Presidente, procede all'apertura delle Buste telematiche "Offerta Economica" presentate dai concorrenti ammessi; legge la misura percentuale del ribasso offerto da ogni concorrente e verifica la corrispondenza tra il numero indicato in cifre e quello in lettere;
- I ribassi offerti risultano essere i seguenti:

denominazione	ribasso
CREA.MI S.R.L.	31,90%
EDILIMPIANTI S.R.L.	28,00%
SAGGESE S.P.A.	27,797%
MULTI MANUTENZIONE S.R.L.	27,00%
TABANO S.R.L.	23,51%
T.C. S.R.L.	29,899

Preso atto che:

Il metodo di calcolo di anomalia, risulta essere quello indicato all'art. 97 comma 2-bis e 8 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e la soglia viene calcolata nel 33,80880%;

PROCEDE

- Con la proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto all'Operatore Economico "Crea.mi S.r.l." con sede in Viale Tunisia,38 Milano, che ha offerto un ribasso del 31,90%.
L'importo di aggiudicazione è pari ad € 166.778,22 (euro Centosessantaseisettecentosettanta/22) di cui € 2.400,76 (euro duemilaquattrocento/76), quali oneri per la sicurezza, oltre I.V.A.

Il Presidente di gara chiude le operazioni alle ore 16:30.

Letto, confermato e sottoscritto

Arch. Sergio Callegari

Rag. Cristiana Vitali

