

**POTATURE E INTERVENTI MANUTENTIVI STRAORDINARI SUL VERDE PUBBLICO**
**CITTADINO - CIG: 8923601480 - CUP: F47H21007590004**
**VERBALE N.1**

Il giorno 27 Ottobre 2021 alle ore 11:30 presso la sede di AGESP Attività Strumentali S.r.l. in Via Marco Polo, 12 - Busto Arsizio, il Responsabile del Procedimento - Arch. Sergio Callegari, assistito dal Servizio Appalti e Approvvigionamenti nella persona della Rag. Cristiana Vitali, procede alla verifica delle manifestazioni di interesse tempestivamente pervenute, entro le ore 12:00 del giorno 21 Ottobre 2021, a seguito della pubblicazione, avvenuta in data 06 Ottobre 2021, dell'*AVVISO ESPLORATIVO PER "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO TRAMITE PROCEDURA DI GARA ART.1 COMMA 2 LETTERA B), L. 120/2020 E SS.MM.II., DELLE POTATURE E INTERVENTI MANUTENTIVI STRAORDINARI SUL VERDE PUBBLICO CITTADINO - CIG: 8923601480 - CUP: F47H21007590004"*

**PRESO ATTO CHE**

- si è riscontrato che per i seguenti Operatori Economici la documentazione presentata in fase di manifestazione risulta essere carente:

Denominazione	Indirizzo	cap	città
VIVAI ANTONIO MARRONE SRL	VIA SALVATOR ROSA 49	80019	QUALIANO (NA)
ALBERGHINA VERDE AMBIENTE SRL	VIA TOMMASEO 24	09037	SAN GAVINO MONREALE (SU)
MINETTI GIUSEPPE AZ. AGR.	VIA OBERDAN 57	20823	LENTATE SUL SEVESO (MB)
IDEALVERDE SAS DI NEGRI FAUSTO E EDOARDO	VIA TRE VENEZIE 5	24044	DALMINE (BG)
FLORICOLTURA BIANCHINI MARIO	VIA CASCINA SANT'ANGELO 2	20037	PADERNO DUGNANO (MI)
BUILDING & DESIGN 2008	VIA L.APULEIO 10	81030	VILLA DI BRIANO (CE)
SO.GE.PAV.SRL	VIA JACOPO SANNAZZARO 36	84014	NOCERA INFERIORE (SA)
LETTIERI COSTRUZIONI SRLS	VIA RISORGIMENTO 22	84015	NOCERA SUPERIORE (SA)
IPOMAGI SRL	VIA DEI MALATESTA 38	00164	ROMA
GREEN SERVICE SRL	VIA CAPRERA 10/12	06053	DERUTA (PG) Fraz. RIPABIANCA
PROPOSTA SERVIZI SOC.COOP.	VIA AMPERE 1	20037	PADERNO DUGNANO (MI)

**PROCEDE**

ai sensi dell'art.83 comma 9 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., a trasmettere via PEC agli operatori economici del suddetto elenco, richiesta di integrazione, da presentare entro le ore 12:00 del giorno 03 Novembre 2021, comunicando inoltre che in caso di inutile decorso, la manifestazione non potrà essere accolta in quanto mancante dei requisiti richiesti.

**POTATURE E INTERVENTI MANUTENTIVI STRAORDINARI SUL VERDE PUBBLICO**

**CITTADINO - CIG: 8923601480 - CUP: F47H21007590004**

**VERBALE SEDUTA N.2**

Il giorno 05 Novembre 2021 alle ore 09:00 presso la sede di AGESP Attività Strumentali S.r.l. in Via Marco Polo, 12 - Busto Arsizio, viene effettuato il sorteggio pubblico per l'individuazione dei concorrenti che saranno invitati alla procedura di gara in oggetto, a seguito della pubblicazione della manifestazione d'interesse avvenuta in data 06 Ottobre 2021;

**PREMESSO CHE**

- il giorno 27 Ottobre 2021 si è proceduto tramite PEC alla richiesta di integrazione dei requisiti richiesti alle aziende indicate nel verbale di gara n. 1;

**PRESO ATTO CHE**

- entro la scadenza, fissata per le ore 12:00 del 03 Novembre 2021, i seguenti Operatori Economici non hanno fornito i giustificativi richiesti, pertanto come già comunicato via PEC la manifestazione non può essere accolta:

Denominazione	Indirizzo	cap	città
ALBERGHINA VERDE AMBIENTE SRL	VIA TOMMASEO 24	09037	SAN GAVINO MONREALE (SU)
BUILDING & DESIGN 2008	VIA L.APULEIO 10	81030	VILLA DI BRIANO (CE)
SO.GE.PAV.SRL	VIA JACOPO SANNAZZARO 36	84014	NOCERA INFERIORE (SA)
LETTIERI COSTRUZIONI SRLS	VIA RISORGIMENTO 22	84015	NOCERA SUPERIORE (SA)

- nell'avviso di manifestazione d'interesse era previsto che gli Operatori Economici invitati a presentare offerta nell'ambito della gara "MANUTENZIONE STRAORDINARIA VERDE PUBBLICO - ANNO 2020 - CIG: 81881177E6 CUP: F43B19000150004", trattandosi di procedura immediatamente precedente alla presente e avente oggetto la medesima categoria di opere, non sarebbero stati invitati alla presente procedura, pertanto le manifestazioni d'interesse dei seguenti operatori economici non vengono inserite nell'elenco per il sorteggio:

Denominazione	Indirizzo	cap	città
IL LOTO Società Cooperativa Sociale ONLUS	VIA PIER CAPPONI 40	21013	GALLARATE (VA)

**PROCEDE**

alla redazione dell'elenco di tutti gli operatori candidati indicando a fianco di ciascuno un numero progressivo:

	Denominazione	Indirizzo	cap	città
1	TEC SRL con unico socio	VIA AGOSTA 2	00012	GUIDONIA MONTECELIO (RM)
2	VIVAI BARRETTA GARDEN SRL	VIA CIRCUMVALLAZIONE ESTERNA 10	80017	MELITO DI NAPOLI (NA)
3	EDEN ALL'ORIZZONTE DI FORNARI ROBERTO	VIA GANDHI 5	20032	CORMANO (MI)
4	MERIANO SRL	STR. G. DEVALLE 45	10024	MONCALIERI (TO)
5	RAPPO SRL	CUSAGO VIALE EUROPA 11	20090	CUSAGO (MI)
6	VIVAI ANTONIO MARRONE SRL	VIA SALVATOR ROSA 49	80019	QUALIANO (NA)
7	COS.MA SRL	VIA PIACENZA 53	29010	CALENDASCO (PC)
8	LA FENICE SOCIETA' COOPERATIVA	VIA CORSITTI 28	90042	BORGETTO (PA)
9	MONDO SERVICE SRL	VIA ROMA 544/4	80017	MELITO (NA)
10	ANGIOLETTO BORRI	VIA GALLARATE 7	21040	MORAZZONE (VA)
11	L'ARTE DEL VERDE DI ANDREA MAISTO SRL UNIPERSONALE	VIA CIRCUMVALLAZIONE ESTERNA 79/80	80017	MELITO DI NAPOLI (NA)
12	MINETTI GIUSEPPE AZ. AGR.	VIA OBERDAN 57	20823	LENTATE SUL SEVESO (MB)
13	SOC. COOP. AGR. VALLI UNITE DEL CANAVESE	VIA CASTELNUOVO NIGRA 10	10081	CASTELLAMONTE (TO)
14	VR SERVIZI SRL	VIA LUNGA 12	24125	BERGAMO
15	IL CEDRO COOPERATIVA SOCIALE a R.L.	VIA A. GRAMSCI 7	20871	VIMERCATE (MB)
16	MEDITERRANEA SOCIETA' AGRICOLA SRL	VIA DANTE ALIGHIERI 38	35013	CITTADELLA (PD)
17	HW STYLE SRL	VIALE SARCA 336	20126	MILANO
18	MARCHINI PIANTE SRL	CORSO SEMPIONE 243	21052	BUSTO ARSIZIO (VA)
19	DI IACOVO DOMENICO E FIGLI SRL	C. DAS. ANDREA SNC	85048	ROTONDA (PZ)
20	IDEALVERDE SAS DI NEGRI FAUSTO E EDOARDO	VIA TRE VENEZIE 5	24044	DALMINE (BG)
21	E.S.E. SRL	VIA IV NOVEMBRE 5	17057	CALIZZANO (SV)
22	AGRI GARDEN SERVICE DI SCALVINI PIETRO	VIA MANZONI 6	25030	CASTELCOVATI (BS)
23	IL CASTAGNO SRL	VIA VOLTOLE SNC	06023	GUALDO TADINO (PG)
24	SIMEONI ERMANNIO SRL	VIA PAGLIATE 23	21040	MORAZZONE (VA)
25	VANONI GIARDINAGGIO SNC DI VANONI FRANCO & C.	VIA DELLE VIGNE 1	21020	BODIO LOMNAGO (VA)
26	SOLARIS LAVORO E AMBIENTE SOC.COOP. (Sociale ONLUS)	VIA DELL'ACQUA 9/11	20844	TRIUGGIO (MB)
27	HORTIS SRL	VIA BOEZIO 4/C	00193	ROMA (RM)
28	FITOCONSULT SRL	VIA ORAZIO 5	21100	VARESE
29	OFFICINA Cooperativa Sociale ONLUS	VIA DELL'ARTIGIANATO 16	21010	FERNO (VA)

30	GREEN'S SERVICE DI RICCIO	VIA VITTORIO OLIVA 28	80022	ARZANO (NA)
31	MALEGORI SERVIZI SRL	VIA SAN MICHELE DEL CORSO SNC	20861	BRUGHERIO (MB)
32	VIVAI BARRETTA SRL	VIA SAN VITO 42	80017	MELITO DI NAPOLI (NA)
33	ISAM SRL	VIA TAMARINDI 21	00134	ROMA (RM)
34	TEKNO GREEN DI MARRONE RAFFAELE	CORSO EUROPA 239	80017	MELITO DI NAPOLI (NA)
35	KOSTPLANT SRL	VIA BOLOGNA 2	20001	INVERUNO (MI)
36	FLORICOLTURA PASQUALE GERVASINI SRL	VIA VALVERDE 24	21100	VARESE
37	I GIARDINI DEL SUD SRL	VIA CAMPANA 24	80019	QUALIANO (NA)
38	FLORICOLTURA BIANCHINI MARIO	VIA CASCINA SANT'ANGELO 2	20037	PADERNO DUGNANO (MI)
39	G.S. SERVICE SRL	STRADA DEL DROSSO 205	10135	TORINO
40	VME SRL	VIA ASSUNTA 61	20834	NOVA MILANESE (MB)
41	ANGOLO VERDE SAS DI R. AUGUADRO & C	VIA PIRANDELLO 10	22075	LURATE CACCIVIO (CO)
42	SUARDI SRL	CASCINA CASELLE NUOVE 1	26030	MALAGNINO (CR)
43	UNIVERSO SOCIALE ONLUS SOC. COOP. SOCIALE	VIA MONFALCONE 8	86100	CAMPOBASSO (CB)
44	DEMETRA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS IN ATI CON PROGETTO VERDE SRL	VAI VISCONTA 75	20842	BESANA BRIANZA (MB)
45	NOVA VERDE SRL	VIA ROMANZANI 20	28100	NOVARA
46	CENTRO GARDEN SRL	VIA CONCORDIA 30	80026	CASORIA (NA)
47	BORGHETTI GIARDINI SRL società agricola	VIA LAINATE 90	20017	RHO (MI)
48	IL PONTE COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	VIA ITALIA 3	20847	ALBIATE (MB)
49	IPOMAGI SRL	VIA DEI MALATESTA 38	00164	ROMA
50	GREEN SERVICE SRL	VIA CAPRERA 10/12	06053	DERUTA (PG) Fraz. RIPABIANCA
51	LIVIO AREE VERDI SRL - SOCIO UNICO	VIA SARUGGIA 78	22031	ALBAVILLA (CO)
52	PROPOSTA SERVIZI SOC.COOP.	VIA AMPERE 1	20037	PADERNO DUGNANO (MI)
53	FLORA MAISTO DI MAISTO GENNARO IN AVVALIMENTO CON Di Verniere Giuseppe	VIA ROMA, 21	80017	MELITO DI NAPOLI (NA)
54	CRESPI SRL	S.S. DEL SEMPIONE 37	20015	PARABIAGO (MI)

Sono stati quindi predisposti dei tagliandi su ciascuno dei quali è riportata la numerazione progressiva, sino al totale dei candidati ammessi.

Alla presenza del Direttore Generale – Dott. Gianfranco Carraro, del Responsabile del Procedimento - Arch. Sergio Callegari e del Servizio Appalti e Approvvigionamenti - Rag. Cristiana Vitali, dopo avere verificato la completezza dei tagliandi predisposti, viene effettuato il sorteggio di n. 5 Operatori Economici da invitare alla procedura in oggetto.

Vengono estratti i tagliandi che riportano i seguenti numeri:

<b>N.</b>
31
38
42
45
47

corrispondenti ai seguenti operatori economici, i cui nominativi rimarranno riservati sino alla prima seduta di apertura della gara:

	<b>Denominazione</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>cap</b>	<b>città</b>
31	MALEGORI SERVIZI SRL	VIA SAN MICHELE DEL CARSO SNC	20861	BRUGHERIO (MB)
38	FLORICOLTURA BIANCHINI MARIO	VIA CASCINA SANT'ANGELO 2	20037	PADERNO DUGNANO (MI)
42	SUARDI SRL	CASCINA CASELLE NUOVE 1	26030	MALAGNINO (CR)
45	NOVA VERDE SRL	VIA ROMANZANI 20	28100	NOVARA
47	BORGHETTI GIARDINI SRL società agricola	VIA LAINATE 90	20017	RHO (MI)

I tagliandi estratti, unitamente all'elenco completo dei candidati, vengono chiusi in apposita busta chiusa, controfirmata dai presenti e contrassegnata all'esterno con la dicitura "operatori estratti".


La busta viene consegnata al Servizio Appalti e Approvvigionamenti che provvederà alla custodia in armadio chiuso a chiave.

Resta inteso che i soggetti potranno presentare offerta a condizione che alla data fissata per la presentazione delle offerte medesime, gli stessi risultino in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., nonché degli ulteriori requisiti stabiliti dall'Avviso per manifestazione di interesse.

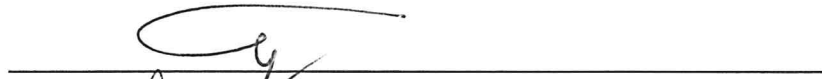
Le operazioni di sorteggio si chiudono alle ore 09:15.

Letto, confermato e sottoscritto

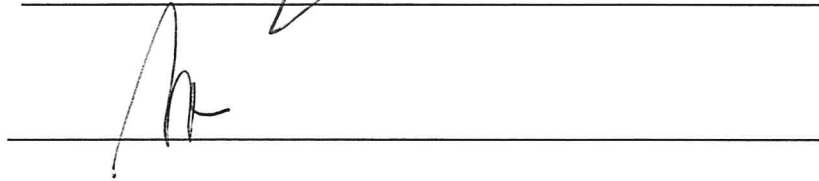
Dott. Gianfranco Carraro



Arch. Sergio Callegari



Rag. Cristiana Vitali



**POTATURE E INTERVENTI MANUTENTIVI STRAORDINARI SUL VERDE PUBBLICO****CITTADINO - CIG: 8923601480 - CUP: F47H21007590004****VERBALE SEDUTA N.3**

Il giorno 24 Novembre 2021 alle ore 09:30 presso la sede di AGESP Attività Strumentali S.r.l. in via Marco Polo, 12 - Busto Arsizio si è riunito il seggio di Gara, composto da:

- Arch. Sergio Callegari - Presidente del Seggio di gara;

Assiste, in qualità di Segretario verbalizzante, il Rag. Cristiana Vitali.

Nessun rappresentante degli operatori è presente.

**PREMESSO**

- che la Società AGESP Attività Strumentali S.r.l., con determinazione a contrarre n. 549 AS del 30 Settembre 2021 ha stabilito, tra l'altro, di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto, mediante l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura tramite avviso pubblico di manifestazione d'interesse, mediante sorteggio di n° 5 operatori tra gli Operatori Economici candidati in possesso dei requisiti indicati nella manifestazione d'interesse;
- che in data 05 Novembre 2021 è avvenuto il sorteggio come da verbale allegato;
- che la busta contenente l'elenco completo dei candidati sorteggiati, è stata custodita a cura del Servizio Appalti e Approvvigionamenti;
- che ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b), Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., in data 05 Novembre 2021, ai predetti candidati è stata inviata la lettera d'invito (n° prot. 7237) a presentare offerta nell'ambito della presenta procedura, da aggiudicarsi mediante il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 1, co. 3, Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii.;
- che gli operatori economici invitati a presentare offerta sono i seguenti:

<b>Denominazione</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>cap</b>	<b>città</b>
MALEGORI SERVIZI SRL	VIA SAN MICHELE DEL CARSO SNC	20861	BRUGHERIO (MB)
FLORICOLTURA BIANCHINI MARIO	VIA CASCINA SANT'ANGELO 2	20037	PADERNO DUGNANO (MI)
SUARDI SRL	CASCINA CASELLE NUOVE 1	26030	MALAGNINO (CR)
NOVA VERDE SRL	VIA ROMANZANI 20	28100	NOVARA
BORGHETTI GIARDINI SRL società agricola	VIA LAINATE 90	20017	RHO (MI)

- che le offerte, secondo le prescrizioni recate dalla lettera d'invito dovevano pervenire, tramite piattaforma SINTEL con le modalità previste nella suddetta, entro e non oltre le ore 18:00 del giorno 22 Novembre 2021;



il Presidente di gara, alla costante presenza del testimone;

### PROCEDE

- all'apertura della busta contenente l'elenco completo dei candidati e verifica la corrispondenza con l'elenco degli operatori invitati;

### DÀ ATTO

- che entro il termine fissato nella lettera d'invito sono pervenute n. 5 offerte da parte dei seguenti operatori economici :

Denominazione	Indirizzo	cap	città
MALEGORI SERVIZI SRL	VIA SAN MICHELE DEL CORSO SNC	20861	BRUGHERIO (MB)
FLORICOLTURA BIANCHINI MARIO	VIA CASCINA SANT'ANGELO 2	20037	PADERNO DUGNANO (MI)
SUARDI SRL	CASCINA CASELLE NUOVE 1	26030	MALAGNINO (CR)
NOVA VERDE SRL	VIA ROMANZANI 20	28100	NOVARA
BORGHETTI GIARDINI SRL società agricola	VIA LAINATE 90	20017	RHO (MI)

### PROCEDE

- a verificare, per tutti i concorrenti, l'integrità e la regolarità delle Buste telematiche "Documentazione Amministrativa", accertandone la validità della firma elettronica;
- all'apertura e all'esame, per tutti i concorrenti, delle Buste telematiche "Documentazione Amministrativa", contenenti la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti stessi, verificandone la completezza, l'adeguatezza, in relazione ai requisiti necessari per la partecipazione alla procedura di gara, e la correttezza delle diverse dichiarazioni e documentazioni presentate;
- all'ammissione di tutti gli operatori economici;
- all'apertura delle Buste telematiche "Offerta Economica" presentate dai concorrenti ammessi; legge la misura percentuale del ribasso offerto da ogni concorrente e verifica la corrispondenza tra il numero indicato in cifre e quello in lettere;

### PRESO ATTO CHE

- I ribassi offerti risultano essere i seguenti:

denominazione	ribasso
NOVA VERDE SRL	41,50%
MALEGORI SERVIZI SRL	31,01%
FLORICOLTURA BIANCHINI MARIO	28,01%



BORGHETTI GIARDINI SRL società agricola	27,26%
SUARDI SRL	23,15%

- Il metodo di calcolo di anomalia, risulta essere quello indicato all'art. 97 comma 2-bis e 8 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e la soglia viene calcolata nel 34,512%;
- Le seguenti offerte risultano essere superiori alla soglia di anomalia:

denominazione	ribasso
NOVA VERDE SRL	41,50%

### PROCEDE

- All'esclusione delle offerte superiori alla soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97 c. 8 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii e dell'art. 1 c. 3 della Legge 120/2020;
- Con la proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto all'Operatore Economico "MALEGORI SERVIZI SRL" con sede in VIA SAN MICHELE DEL CARSO SNC – Brugherio (MI), che ha offerto un ribasso del 31,01%.

L'importo di aggiudicazione è pari ad € 140.360,88 (euro centoquarantamilatrecentosessanta/88), di cui € 5.900,00 (euro cinquemilanovecento/00) quali oneri per la sicurezza, ed € 4.800,00 (euro quattromilaottocento/00), quali oneri della sicurezza derivanti da emergenza COVID-19, oltre IVA.

Il Presidente di gara chiude le operazioni alle ore 10:25.

Letto, confermato e sottoscritto

Arch. Sergio Callegari



Rag. Cristiana Vitali

