

DETERMINA A CONTRARRE
(art. 32 comma 2 D.Lgs 50/2016)

N. 542 AS REG.

DATA 16/09/2022

Dipartimento Servizi al Territorio – Infrastrutture Stradali

Oggetto: Riqualficazione via Guido D'Arezzo – 1° tratto.

CIG: 9404788493

CUP: F47H21008900004

Agesp Attività Strumentali S.r.l.
Il Direttore Generale
Dott. Gianfranco Carraro



Premesso che:

- il Comune di Busto Arsizio, con D.G.C. n. 21 del 21.01.2010, ha disposto l'affidamento ad Agesp Servizi S.r.l., della gestione tecnica dell'infrastrutture stradali comunali pubbliche di uso pubblico di proprietà dell'Amministrazione Comunale;
- in data 01.12.2014 in attuazione alle disposizioni contenute nella D.G.C. n. 76/13 Agesp Servizi S.r.l. procedeva alla separazione delle attività di natura strumentale mediante costituzione di una Società di secondo livello denominata Agesp Attività Strumentali S.r.l., alla quale è stato trasferito il relativo ramo d'azienda;
- il Comune di Busto Arsizio, con D.G.C. n. 377 del 22.11.2021 ha approvato il progetto definitivo, relativo alla "Riqualificazione via Guido D'Arezzo – 1° tratto", per un importo complessivo di € 350.000,00;
- visto il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi redatto dal Settore Infrastrutture Stradali della scrivente Società e composto dai seguenti elaborati tecnici:

- 1) Relazione generale;
- 2) Elenco prezzi unitari;
- 3) Computo metrico estimativo;
- 4) Quadro economico;
- 5) Capitolato speciale d'appalto;
- 6) Piano di sicurezza e di coordinamento;
- 7) Elenco ditte espropriande;
- 8) Tav. 1 – Inquadramento territoriale;
- 9) Tav. 2 – Planimetria sottoservizi;
- 10) Tav. 3 – Planimetria quotata;
- 11) Tav. 4 – Planimetria opere idrauliche;
- 12) Tav. 5 – Planimetria canalizzazioni;
- 13) Tav. 6 – Particolare sezione di scavo, posa tubazioni e pozzi perdenti;
- 14) Tav. 7 – Sezioni stradali;
- 15) Tav. 8 – Particolare pavimentazione parcheggi;
- 16) Tav. 9 – Planimetria aree espropriande;
- 17) Tav. 10 – Cronoprogramma;
- 18) Tav. 11 – Inquadramento urbanistico;

- dal quadro economico dei lavori si desumono i seguenti costi:

A) IMPORTO A BASE D'ASTA		
Importo lavori soggetto a ribasso	€	244.701,80
Oneri della sicurezza	€	10.664,50
Oneri derivati da emergenza Covid-19	€	3.500,00
TOTALE A BASE D'APPALTO	€	258.866,30
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
1) Imprevisti	€	1.816,19
2) Oneri accessori 3,5% di A	€	9.060,32
3) Incentivi quota Agesp	€	4.659,59

4) Incentivi quota Comune	€	517,73
5) Spese tecniche esterne	€	10.650,20
6) Spostamento enti	€	3.000,00
7) I.V.A. 10% di A+B1	€	26.068,25
8) I.V.A. 22% di B2+B3+B5	€	5.361,42
9) Espropri	€	30.000,00
Totale somme a disposizione	€	91.133,70

TOTALE	€	350.000,00
---------------	----------	-------------------

- il D.Lgs 50/2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti pubblici" prevede all'art. 32, comma 2 la necessità di adozione di una preventiva determinazione a contrarre, recante l'individuazione degli elementi essenziali del contratto e dei criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Tenuto conto che:

- la scelta dell'impresa esecutrice avverrà ai sensi dell' art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, e avrà luogo ai sensi dell'art. 1 comma 3 della suddetta legge, da esperirsi con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- Ai fini della valutazione di congruità delle offerte, troverà applicazione l'art. 97 comma 1, 2-bis, 3-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., alle condizioni ivi stabilite e secondo quanto sul punto stabilito dal medesimo D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dai pertinenti atti attuativi, con l'avvertenza che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di valutare la conformità di ogni offerta che, in base a elementi specifici, appaia anormalmente bassa. La verifica di congruità delle offerte è rimessa direttamente al Responsabile Unico del Procedimento;
- gli elementi essenziali del contratto che si andrà a stipulare con la ditta assegnataria dei lavori sono tutti contenuti nel Capitolato Speciale d'Appalto, nonché nel presente atto;

dato atto che:

- il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/90 e dell'art. 31 del D.Lgs 50/16, è identificato nella persona dell'Arch. Simone Casazza;
- la spesa di euro 350.000,00 (I.V.A. compresa) rientra nelle prestazioni a carattere straordinario, come da D.G.C. n. 377 del 22.11.2021;

DETERMINA

- 1) di approvare il progetto esecutivo e di dar corso, per le ragioni menzionate nelle premesse del presente atto, all'attuazione del progetto riferito alla "Riqualificazione via Guido D'Arezzo – 1° tratto", composto dagli elaborati indicati in premessa, che si allegano al presente atto quale parte integrante e sostanziale.
- 2) di approvare in complessivi euro 350.000,00 (I.V.A. e somme a disposizione comprese) la spesa che si rende necessaria per l'esecuzione dei lavori in discorso, così come risulta dal Quadro Economico riportato in premessa, che qui si approva.
- 3) di dare atto che la somma di euro 350.000,00 (I.V.A. compresa) rientra nelle prestazioni con corrispettivo extracanonico, come da D.G.C. n. 377 del 22.11.2021.
- 4) la scelta dell'impresa esecutrice avverrà ai sensi dell' art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, e avrà luogo ai sensi dell'art. 1 comma 3 della suddetta legge, da esperirsi con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- 5) Ai fini della valutazione di congruità delle offerte, troverà applicazione l'art. 97 comma 1, 2-bis, 3-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., alle condizioni ivi stabilite e secondo quanto sul punto stabilito dal medesimo D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dai pertinenti atti attuativi, con l'avvertenza che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di valutare la conformità di ogni offerta che, in base a elementi specifici, appaia anormalmente bassa. La verifica di congruità delle offerte è rimessa direttamente al Responsabile Unico del Procedimento.
- 6) di dare atto che in riferimento alla stipulazione del contratto, il fine, l'oggetto e le modalità di scelta del contraente risultano determinati nelle premesse del presente atto.
- 7) di dare atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/90 e dell'art. 31 del D.Lgs 50/16, è identificato nella persona dell'Arch. Simone Casazza.

Busto Arsizio, li 16/09/2022

Agesp Attività Strumentali S.r.l.
Il Responsabile del Procedimento
Arch. Simone Casazza

Agesp Attività Strumentali S.r.l.
Dipartimento Servizi al Territorio
Il Dirigente
Arch. Sergio Callegari